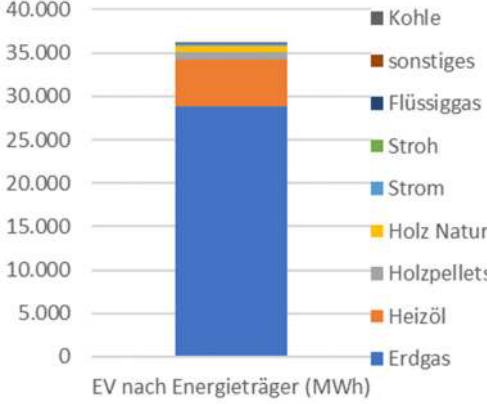
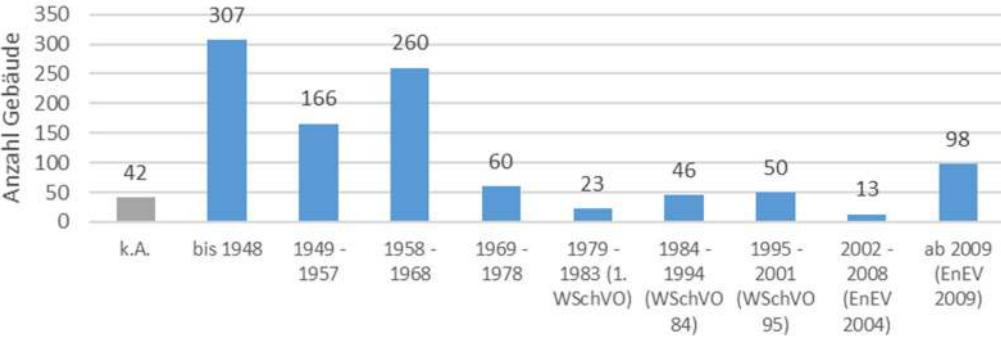


10.1.11 Steckbrief Südstadt

Steckbrief Südstadt																								
Beschreibung des Ortsteils																								
Anzahl beheizter Gebäude	1065	Lage:																						
Wärmeverbrauch 2021	36.091 MWh	Die Südstadt ist der südliche Teil der Kernstadt. Sie grenzt nördlich an die Stadtmitte, nordwestlich an Dinglingen-Ost und östlich an die Oststadt.																						
Einsparpotenzial Sanierung	21 %																							
Wärmeverbrauch nach Energieträgern		Gebäudenutzung																						
<p>Der Wärmeverbrauch der Gebäude in der Südstadt beträgt 36.091 MWh. Der Ortsteil ist überwiegend durch ein Gasnetz erschlossen, weshalb Erdgas den höchsten Anteil am Wärmeverbrauch hat. Ein großer Teil wird jedoch auch nach wie vor durch Heizöl gedeckt.</p>  <table border="1"> <caption>EV nach Energieträger (MWh)</caption> <thead> <tr> <th>Energieträger</th> <th>EV (MWh)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Kohle</td><td>~100</td></tr> <tr><td>sonstiges</td><td>~200</td></tr> <tr><td>Flüssiggas</td><td>~28.000</td></tr> <tr><td>Stroh</td><td>~500</td></tr> <tr><td>Strom</td><td>~1.000</td></tr> <tr><td>Holz Natur</td><td>~500</td></tr> <tr><td>Holzpellets</td><td>~1.000</td></tr> <tr><td>Heizöl</td><td>~3.000</td></tr> <tr><td>Erdgas</td><td>~33.000</td></tr> </tbody> </table>		Energieträger	EV (MWh)	Kohle	~100	sonstiges	~200	Flüssiggas	~28.000	Stroh	~500	Strom	~1.000	Holz Natur	~500	Holzpellets	~1.000	Heizöl	~3.000	Erdgas	~33.000	<p>Der überwiegende Teil der Gebäude in der Südstadt besteht aus Wohngebäuden sowie Gebäuden des Sektors Gewerbe, Handel, Dienstleistungen und Industrie.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Gesundheits- und Pflegeeinrichtung ■ Gebäude für öffentliche Zwecke ■ Hotel und Gastgewerbe ■ Wohnmischnutzung ■ Gewerbe, Handel, Dienstleistungen und Industrie ■ Wohnen 		
Energieträger	EV (MWh)																							
Kohle	~100																							
sonstiges	~200																							
Flüssiggas	~28.000																							
Stroh	~500																							
Strom	~1.000																							
Holz Natur	~500																							
Holzpellets	~1.000																							
Heizöl	~3.000																							
Erdgas	~33.000																							
Gebäudealter																								
<p>Ein großer Teil der Gebäude in der Südstadt wurde vor 1948 erbaut und drei Viertel der Gebäude wurde vor der ersten Wärmeschutzverordnung errichtet. Dementsprechend wird in diesem Ortsteil ein sehr hoher Wärmeverbrauch pro Wohnfläche anzutreffen sein.</p>  <table border="1"> <caption>Anzahl Gebäude</caption> <thead> <tr> <th>Altersgruppe</th> <th>Anzahl Gebäude</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>k.A.</td><td>42</td></tr> <tr><td>bis 1948</td><td>307</td></tr> <tr><td>1949 - 1957</td><td>166</td></tr> <tr><td>1958 - 1968</td><td>260</td></tr> <tr><td>1969 - 1978</td><td>60</td></tr> <tr><td>1979 - 1983 (1. WSchVO)</td><td>23</td></tr> <tr><td>1984 - 1994 (WSchVO 84)</td><td>46</td></tr> <tr><td>1995 - 2001 (WSchVO 95)</td><td>50</td></tr> <tr><td>2002 - 2008 (EnEV 2004)</td><td>13</td></tr> <tr><td>ab 2009 (EnEV 2009)</td><td>98</td></tr> </tbody> </table>			Altersgruppe	Anzahl Gebäude	k.A.	42	bis 1948	307	1949 - 1957	166	1958 - 1968	260	1969 - 1978	60	1979 - 1983 (1. WSchVO)	23	1984 - 1994 (WSchVO 84)	46	1995 - 2001 (WSchVO 95)	50	2002 - 2008 (EnEV 2004)	13	ab 2009 (EnEV 2009)	98
Altersgruppe	Anzahl Gebäude																							
k.A.	42																							
bis 1948	307																							
1949 - 1957	166																							
1958 - 1968	260																							
1969 - 1978	60																							
1979 - 1983 (1. WSchVO)	23																							
1984 - 1994 (WSchVO 84)	46																							
1995 - 2001 (WSchVO 95)	50																							
2002 - 2008 (EnEV 2004)	13																							
ab 2009 (EnEV 2009)	98																							

