

Protokoll Nr. 5/2024: Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Mietersheim

VORSITZ	ORT	DATUM	UHRZEIT	PROTOKOLL
Diana Frei	Sitzungssaal Rathaus MH	16.05.2024	19:00 – 20:00 Uhr	Felicitas Frei

Themen		zuständig
TOP 1	Ehrungen 1.1. Ehrung des Städtetages Baden-Württemberg für die langjährige kommunalpolitischen Tätigkeiten des Ortschaftsrates Ralf Schwörer (20 Jahre) 1.2. Ehrung von Blutspender für 10x freiwillig und unentgeltlich geleistete Blutspende	OV Frei
TOP 2	Beratungs- und Beschlussangelegenheiten Weiteres Vorgehen wegen Bildtrommel	OV Frei
TOP 3	Bekanntgabe Bauantrag Nutzungsänderung zu Monteurszimmern, Alte Bergstr. 2, 77933 Lahr/Schw., Flst.Nr. 76, Gemarkung Mietersheim	OV Frei
TOP 4	Verschiedenes	Alle
TOP 5	Frageviertelstunde für den Ortschaftsrat und Zuhörende	Alle

TEILNEHMENDE		
Diana Frei (SPD)	Mark Rinderspacher (SPD)	Manfred Schmidt (SPD)
Ralf Schwörer (SPD)	Lukas Jenne (KFWL)	Roland Hug-Santo (KFWL)
Gerhard Ruder (KFWL)	Manfred Kalt (CDU)	Felicitas Frei (Protokoll)

WEITERE EMPFÄNGER DES PROTOKOLLS bzw. AUSZÜGE		
Hauptamt		
NÄCHSTE SITZUNG		
Donnerstag, 13.06 2024, 19:00 Uhr (Sitzungssaal Rathaus Mietersheim)		

A = Aufgabe		B = Beschluss		S = Stellungnahme		K = Kenntnisnahme		I = Information	
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt						Zuständig	
	1.)	Ehrungen							
	1.1.)	Ehrung des Städtetages Baden-Württemberg für die langjährige kommunalpolitischen Tätigkeiten des Ortschaftsrates Ralf Schwörer (20 Jahre)							
I		OV Diana Frei ehrt OR Ralf Schwörer für 20 Jahre kommunalpolitische Tätigkeiten. In einer kurzen Ansprache erinnert sie an seinen politischen Werdegang und würdigt sein großes Engagement im Ortschaftsrat Mietersheim.						OV Frei	
	1.1.)	Ehrung von Blutspender für 10x freiwillig und unentgeltlich geleistete Blutspende							
I		OV Diana Frei ehrt Damian Wieczorek für 10x freiwillig und unentgeltlich geleistete Blutspenden. OV Frei betont in ihrer Rede, dass dies ein besonderes Symbol von Menschlichkeit und Hilfsbereitschaft sei. Wieczorek diene als großes Vorbild in der Gesellschaft.						OV Frei	
	2.)	Beratungs- und Beschlussangelegenheiten							
		Weiteres Vorgehen wegen Bildtrommel							
I		OV Frei stellt den Anwesenden kurz das Projekt „Bildtrommel“ vor. Einst auf der Landesgartenschau ausgestellt, soll diese nun in neuer Optik in Mietersheim aufgestellt werden. Eigens hierfür wurden bereits neue Fotografien vom Mietersheimer Berg-Panorama im Verlauf eines Jahres angefertigt.						OV Frei	
B		<p>Der Ortschaftsrat beschließt folgende, priorisierte Standort-Rangfolge:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Freie Gehwegfläche rechts vor dem Rathaus Mietersheim 2. Platz der Begegnung im Blockschluck 3. Bürgerhaus Schotterplatz/Nähe Stadtteilstele <p>Das Fachamt wird gebeten, hierzu eine Machbarkeitsprüfung durchzuführen. Die Maße der Bildtrommel betragen: Länge: 1 Meter, Höhe: 0,7 Meter, Breite: 0,615 Meter.</p>							

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
	3.)	Bekanntgabe Bauantrag Nutzungsänderung zu Monteurszimmern, Alte Bergstraße 2, 77933 Lahr/Schwarzwald, Flst. Nr. 76, Gemarkung Mietersheim				
I		OV Frei verliert die Maßnahmenbeschreibung entsprechend des vorliegenden Bauantrages.				OV Frei
K		Der Ortschaftsrat nimmt von oben genanntem Bauvorhaben Kenntnis und fügt folgende Stellungnahme bei:				
S		Der Ortschaftsrat bittet um Prüfung der Anzahl der Stellplätze entsprechend der angestrebten Nutzungsänderung. Zudem möchte der Ortschaftsrat darüber informiert werden, welche Stellplatzanzahl bei einer regulären, privaten Nutzung vorgeschrieben wäre. Des Weiteren beklagt der Ortschaft den Wohnraumverlust für den freien Mietmarkt und möchte wissen, ob für die Monteurszimmer Zweitwohnungssteuer anfallen wird.				
	4.)	Verschiedenes				
I	4.1.	OV Frei informiert darüber, dass die Stellenneubesetzung der Verwaltungsstelle auf der Ortsverwaltung Mietersheim erfolgreich abgeschlossen wurde. Zum 01.08.2024 wird Marion Reiß ihren Dienst antreten. Im Juni und Juli befindet sich die Ortsverwaltung in einer Übergangsphase mit geänderten Öffnungszeiten. Im August wird die Ortsverwaltung für drei Wochen schließen, da Birgit Dupps ihren langgeplanten Urlaub durchführen wird.				OV Frei
I	4.2.	OV Frei gibt den Anwesenden Auskunft über den aktuellen Bearbeitungsstand hinsichtlich der Gehwegsicherung entlang des Bürgerhaus-Vorplatzes. Seitens des Fachamtes (Öffentliches				

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
		<p>Grün/Christina Volz) wurden Umsetzungsmöglichkeiten an die Ortsverwaltung herangetragen. Hierzu zählen parallel zur Fahrbahn aufgestellte Fahrradständer (Vergleich bereits vorhandene) und die floralen Sitzwürfel, die aktuell auf dem Vorplatz vorhanden, aber nicht befestigt sind.</p>				
B		<p>Nach kurzer Diskussionsrunde entscheidet sich der Ortschaftsrat gegen die beiden Vorschläge. Die Fahrradständer werden aus optischen Gründen, die Sitzwürfel aus Sicherheitsgründen (Gefahr, dass Kinder darauf spielen/sitzen) abgelehnt.</p> <p>Anstelle dessen wünscht der Ortschaftsrat längliche Blumenkübel (1500 x 500 x 600 cm) aus Cortenstahl. Diese sollen so aufgestellt werden, dass eine PKW-Durchfahrt für Zulieferverkehr (z.B. Adventsbasar) möglich ist. Sollte der BGL keine Kapazität zur Pflege haben, soll diese durch ehrenamtliche Beteiligung angestrebt werden.</p>				
A		<p>Der Ortschaftsrat bittet um Rückmeldung seitens der Fachabteilung, ob es technische Argumente gegen die Verwendung von Blumenkübeln gibt. Die Anzahl und genaue Verortung sollen nach Messung der Gegebenheiten durch den Ortschaftsrat bestimmt werden.</p>				
I	4.3.	<p>OV Frei berichtet, dass nach Überprüfung der Orgel auf dem Mietersheimer Friedhof durch das Musikhaus Eichler, diese als nicht mehr restaurierbar eingestuft wurde. Eine neue Lösung wird durch die Friedhofsverwaltung (Sarah Bonomo) gesucht.</p>				
I	4.4.	<p>OV Frei verliest ein Schreiben eines Oberkircher Unternehmers, der sich über das Fehlen der Straße „Ochsenberg“ in Google Maps bei der Stadtverwaltung beschwert. Sie erklärt, dass die Stadt Lahr gegenüber Google nicht weisungsbefugt sei.</p>				
A		<p>Das Schreiben wird dennoch an die Abteilung Geoinformationen weitergeleitet.</p>				

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
I	4.5.	<p>OV Frei kündigt den diesjährigen Weltkindertag am Freitag, 20.09.2024, an. Der Ortschaftsrat wird wieder um Mithilfe beim Auf- und Abbau gebeten.</p>				
I	4.6.	<p>OV Frei zeigt das Kinderschild aus Holz, das am Parkplatz Bei der Linde auf spielende Kinder hinweisen sollte und zwischenzeitlich Vandalismus zum Opfer gefallen ist. Sie bedauert den Vorfall und bittet die Anwesenden, die Schilder, die aus technischen Gründen abfallen, frühzeitig auf die Ortsverwaltung zur Sicherung zu bringen.</p> <p>Der Ortschaftsrat stimmt dafür, dass Willi Frei erneut ein derartiges Schild anfertigt.</p>				
A						
I	4.7.	<p>OV Frei geht auf einen Zeitungsartikel ein, bei dem der Gastwirt des Lokals „Zum Ast“ die Parkplatzsituation vor seiner Gaststätte seit dem Jahr 2018 beklagt und der Stadt Lahr vorwirft. OV Frei stellt klar, dass vor dem Jahr 2018 keine regulär ausgeschriebenen Parkplätze zur Verfügung standen, sondern die Besuchenden rechtmäßig am Straßenrand (Untere Bühne) geparkt hatten. Das dort eingerichtete Halteverbot wurde in Einvernehmen mit dem Ortschaftsrat beschlossen. Hierbei waren und sind die Belange des fließenden Verkehrs gegenüber dem Parkplatzbedarf als vorrangig zu betrachten. Sie betont, dass sich an dieser Situation nichts ändern werde.</p>				
I	4.8.	<p>OV Frei gibt bekannt, dass im Seepark 40 Weidenbäume gefällt werden müssen, da sie Opfer eines Schädlings (Weidenbohrer) wurden. Sie lobt die gute Kommunikation mit der Fachabteilung (Öffentliches Grün).</p>				
I	4.9.	<p>OV Frei informiert den Ortschaftsrat über die gescheiterte Umsetzung des bereits mit der Abteilung Grün und Umwelt (Jonathan Kees) fest geplanten und nahezu final organisierten Projektes „Stadtteil-Sandstein-Wappenrad im Seepark“. (Hierzu wird auf das Protokoll der Öffentlichen Ortschaftsratssitzung vom 21.12.2023 verwiesen.)</p>				

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
I A	4.10.	<p>Mit großem Unmut nimmt der Ortschaftsrat zur Kenntnis, dass ohne Rücksprache, ohne Information an die Ortsverwaltung, ohne Behandlung im Gremium und ohne Einbezug in die Überlegungen durch den Oberbürgermeister Markus Ibert stattdessen ein „Alajuela Platz“ in Auftrag gegeben wurde.</p> <p>Aus den Reihen des Ortschaftsrates wird vorgeschlagen, das Sandstein-Rad im Austausch bei einer nächsten Costa Rica-Reise an die Partnerstadt zu übergeben.</p> <p>OV Frei kündigt für die kommende Sitzung die Haushaltsberatung und -beschlussfassung an. Im Vorfeld soll sich der Ortschaftsrat über die Strukturmittelverwendung Gedanken machen. Mögliche Projekte wären unter Berücksichtigung möglicher Umsetzungen noch im Haushaltsjahr 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Beschattung Spielplatz Blockschluck • Blumentröge Brunnenstraße • Bürgerhaus Gehwegsicherung • Rekonstruktion Hinkender Bote • Sanierung Anbau Feuerwehrgerätehaus 				
I	4.11.	<p>OV Frei berichtet den Anwesenden, dass Herr Trenkle - bekannt durch die Rodungsarbeiten An der Wolfsgurgel - auf der Ortsverwaltung vorstellig war. Er habe in einem Gespräch mit Diana Frei beteuert, keine böse Absicht bei den durchgeführten Arbeiten verfolgt zu haben. Im Gegenteil habe er sich im Vorfeld bei der Bauordnung der Stadt Lahr informiert, was rechtlich erlaubt sei. Hier wäre er nur auf die Einhaltung der Schonfrist zwischen März und Oktober hingewiesen worden.</p> <p>Sein Bestreben sei es, das gerodete Gebiet, eine ehemalige Sandgrube, zu renaturieren und der landwirtschaftlichen Nutzung zurückzuführen. Er habe aus seinen Kommunikationsfehlern gelernt und möchte in Zukunft dem Ortschaftsrat gerne für Gespräche zur Verfügung stehen. Sobald er</p>				

<i>A = Aufgabe</i>		<i>B = Beschluss</i>		<i>S = Stellungnahme</i>		<i>K = Kenntnisnahme</i>		<i>I = Information</i>	
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt						Zuständig	
		Informationen seitens des Landratsamtes Ortenaukreis habe, ob er das Gelände Planziehen dürfe, würde er den Ortschaftsrat hierüber informieren.							
	5.)	Frageviertelstunde für den Ortschaftsrat und Zuhörende							
		Zuhörerin Uschi Voll betont ihr Entsetzen über das Vorgehen des Oberbürgermeisters hinsichtlich des unterbundenen „Stadtteil-Sandstein-Wappenrad im Seepark“-Projektes.						Alle	

Bestätigung der Anwesenden	
Name	Unterschrift
Ortsvorsteherin Diana Frei (Vorsitz)	
Protokollführung Felicitas Frei	
Mark Rinderspacher	
Manfred Schmidt	
Ralf Schwörer	
Lukas Jenne	
Roland Hug-Santo	
Gerhard Ruder	
Wolfram Wüst	
Manfred Kalt	