

Protokoll Nr. 10/2023: Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Mietersheim

VORSITZ	ORT	DATUM	UHRZEIT	PROTOKOLL
Diana Frei	Sitzungssaal Rathaus MH	23.11.2023	19:00 – 19:50 Uhr	Felicitas Frei

Themen		zuständig
TOP 1	Information Nachbearbeitung Bürgerworkshop	OV Frei
TOP 2	Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung, Alte Bergstraße 27, Flst.-Nr. 1196/1, Gemarkung Mietersheim	OV Frei
TOP 3	Verschiedenes	OV Frei
TOP 4	Frageviertelstunde für den Ortschaftsrat und Zuhörende	alle

TEILNEHMENDE		
Diana Frei (SPD)	Mark Rinderspacher (SPD)	Manfred Schmidt (SPD)
Ralf Schwörer (SPD)	Lukas Jenne (FW)	Manfred Kalt (CDU)
Gerhard Ruder (FW)	Wolfram Wüst (FW)	Roland Hug-Santo (FW)
Felicitas Frei (Protokoll)		

WEITERE EMPFÄNGER DES PROTOKOLLS bzw. AUSZÜGE		
Hauptamt		
NÄCHSTE SITZUNG		
Donnerstag, 07. Dezember 2023, 18:00 Uhr (Sitzungssaal Rathaus Mietersheim)		

A = Aufgabe		B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt			Zuständig
	1.)	Information			
I		<p>OV Frei informiert über die bisherigen Ergebnisse des Bürgerworkshops (04. Mai 2023) und des Ehrenamtlichen-Treffens (24. Oktober 2023). Sie stellt die entstandene Taskcard, eine Onlineplattform vor. Dort werden Informationen zu den einzelnen Themen/ Projekten und der aktuelle Bearbeitungsstand geteilt.</p> <p>Unter folgendem Link kann diese eingesehen werden: https://kmz-og.taskcards.app/#/board/6f7fbcae-a477-4821-8a50-1976dd803235/view?token=6c06735a-8583-40f3-b7e3-b1481711f2de</p> <p>Im Weiteren geht OV Frei auf einzelne Projekte kurz ein:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Apotheke im Fachmarktzentrum</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Rückmeldung Fachabteilung, dass prinzipiell auf zwei Bauflächen planungsrechtlich zulässig. ○ Bauordnungsrechtlich müsste separate geprüft werden. ○ Derzeit keine Interessenten. • <u>Fahrradständer am Fuß der Treppe zur Grundschule (Kurzental)</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Abteilung Öffentliches Grün sieht keine Umsetzungsmöglichkeit. ○ Grundschule Mietersheim wird die Thematik über "Sicheren Schulweg" und Schulbauerweiterung direkt an Senja Dewes (Amt Soziales, Bildung und Sport) richten. • <u>App "Too good to go"</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Stadt und OV bewerben App nicht. ○ Privatpersonen dürfen selbst bewerben • <u>Baumpatenschaft Verkehrsinsel</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Ein ehrenamtlich Interessierter wird mit Abteilung Öffentliches Grün in Kontakt treten und Umsetzungsmöglichkeiten besprechen. ○ Im Frühjahr wird ein Flyer gestaltet, der das Projekt bewirbt. • <u>Dorfflohmarkt</u> Termin für 29.06.2024 am/im Bürgerhaus reserviert 			

A = Aufgabe		B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt			Zuständig
		<ul style="list-style-type: none"> • <u>Jugendraum</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Nächstes Planungstreffen am Donnerstag, 30.11.2024 ○ Vorschlag OR Hug-Santo: Gemeinschaftspräsent an Jugendliche von Ortschaftsrat ○ Arbeitsunterstützung bei Renovierungsarbeiten seitens des Ortschaftsrates ○ OR Ruder bietet an, im Jugendraum einen PC-Kurs zur Funktionsweise eines Computers zu halten. 			
2.) Bekanntgabe					
K S	2	<p>Der oben genannte Bauantrag wird zur Kenntnis genommen.</p> <p><u>Folgende Stellungnahme wird beigefügt:</u> Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten und Erfahrungen aus vergangenen Baustellen in diesem Bereich, wird die Örtlichkeit als verkehrstechnisch sehr herausfordernd erachtet. Der Ortschaftsrat legt daher großen Wert darauf, dass der dort entlangführende Schulweg entsprechend abgesichert wird. Die Schulleitung der Grundschule soll im Vorfeld informiert werden, um entsprechende Informationen an die Eltern/Kinder herausgeben zu können.</p>			
3.) Verschiedenes					
I	3.1)	<p>OV Frei teilt mit, dass im Seepark seit September drei Leinenverstöße durch den KOD geahndet wurden.</p>			
I	3.2)	<p>Hinsichtlich der geplanten Recyclinganlage von Trenkle (Flst. 344/20, Gemarkung Mietersheim) informiert OV Frei darüber, dass es keine baurechtlichen Versagungsgründe gibt. Eine immissionsschutzrechtliche Genehmigung wird separat durch das Landratsamt Ortenaukreis geprüft. Dort wird eine Stellungnahme der Stadt Lahr hierzu eingehen und die Bedenken hinsichtlich des möglichen Lärms etc. geprüft.</p>			
I	3.3)	<p>Zum Bauvorhaben in der Alte Bergstraße 28 (Flst. 1050, Gemarkung Mietersheim) erklärt OV Frei, dass drei Wohneinheiten entstehen werden. Der Bebauungsplan sieht keine Anzahl für Stellplätze vor. Geplant sind jedoch sechs Stellplätze und eine (neue) Garage.</p>			

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
I	3.4)	Brandschutzvorschriften müssen den öffentlich-rechtlichen Vorschriften entsprechen.				
I	3.5)	<p>OV Frei verliest die Rückmeldung der Fachabteilung, dass der Sonderpostenmarkt Thomas Philipps wegen seiner Großflächigkeit grundsätzlich nicht im Fachmarktzentrum hätte ansiedeln dürfen.</p> <p>OV Frei klärt darüber auf, dass am Donnerstag, 07. Dezember 2023, um 18 Uhr eine außerordentliche öffentliche Ortschaftsratssitzung stattfinden wird zum Thema Abwassergebührensatzung.</p>				
		4.) Verschiedenes				
I + A	4.1)	Katja Berchtenbreiter (Schulleitung Grundschule Mietersheim) wünscht mit der Verwaltung und dem Ortschaftsrat einen Vororttermin für die Umsetzung des Stadtguldenbudgets. Dies soll für die Installation eines Sonnensegels verwendet werden.				
I	4.2)	Berchtenbreiter übermittelt nach Rücksprache mit dem Kollegium der Grundschule den Bedarf an einem Fahrradstellplatz am Fuß der Treppe (Kurzental). Sie wird Senja Dewes dies schriftlich mitteilen. Siehe TOP 1.				
I	4.3)	OV Frei informiert darüber, dass die Straßenlaternen entlang der Grundschule nun nach vielen Schwierigkeiten und zeitlichen Verzögerungen repariert seien. Ab sofort sind sie an die öffentliche Straßenbeleuchtung und nicht mehr an die Grundschule angeschlossen.				
I + A	4.4)	OR Lukas Jenne bietet an, den Wappenstein aus Sandstein, der derzeit beim BGL gelagert wird, persönlich an einen geeigneten Ort im Seepark zu transportieren. OR Manfred Kalt bietet seine Unterstützung an. Der Fachabteilung wird dieser Vorschlag unterbreitet.				
I	4.5)	OV Frei schildert den holprigen Verlauf der Installation der Mobilitätsstationen am Rathaus Mietersheim. Hierbei wurde kurzfristig von sieben auf fünf Fahrradplätze reduziert. Im Vorfeld gab es aufgrund fehlender Kommunikation zwischen der				

		A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt				Zuständig
I + A	4.6)	<p>Fachabteilung mit der Angrenzerin Nicole Binz Unstimmigkeiten, die auf diese Weise behoben wurden.</p> <p>OR Roland Hug-Santo verweist darauf, dass die Sonnenschirme auf dem Mietersheimer Friedhof nach wie vor stehen und zwischenzeitlich witterungsbedingte Ablagerungen aufweisen. OV Frei erteilt der Ortsverwaltung den Auftrag, den BGL und die Friedhofsverwaltung darüber zu informieren. Bevor die Schirme fachgerecht gelagert werden, soll eine Reinigung durchgeführt werden.</p>				
I + A	4.7)	<p>OR Wolfram Wüst beantragt die Prüfung des Gehwegbereichs in der Breisgaustraße Höhe Hausnummer 7. Für Kinderwägen, Rollstuhlfahrer und Rollatoren sei der Bereich deutlich zu eng und zudem gefährlich aufgrund des Wurzelwerks der Bäume, das die Pflastersteine anhebe.</p> <p>OV Frei betont, dass großes Interesse daran besteht, diesen Gehwegbereich zu verbreitern. Gegebenenfalls ist die Fällung der Bäume zu prüfen.</p>				

Bestätigung der Anwesenden	
Name	Unterschrift
Ortsvorsteherin Diana Frei (Vorsitz)	
Protokollführung Felicitas Frei	
Mark Rinderspacher	
Manfred Schmidt	
Ralf Schwörer	
Lukas Jenne	
Roland Hug-Santo	
Gerhard Ruder	
Wolfram Wüst	
Manfred Kalt	

Lahr, den 05. Dezember 2023