



Sulz

Mitteilungsblatt 44

Mittwoch, 30.10.2024

Stadt Lahr



Ortsverwaltung Sulz

Öffnungszeiten

Montag – Freitag
Donnerstag

08:30 Uhr – 12:00 Uhr
14:00 Uhr – 18:00 Uhr

Sprechstunden der Ortsvorsteherin

Donnerstag

17:00 - 18:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Tel.: 07821/983570, Fax: 07821/910 - 75140

E-Mail: ovsulz@lahr.de

www.lahr.de

Wichtige Rufnummern

Sulzberghalle	07821/37544 Fax 07821/989523
Grundschule	07821/23412
Kindergarten St. Elisabeth	07821/32012
Kindergarten St. Landolin	07821/30695
Erdaushubdeponie	07821/9821444

Notrufe

Polizei	110
Polizeirevier Lahr	07821/2770
Feuerwehr/DRK-Rettungsdienst	112
DRK-Krankentransport	0781/19222
Ärztlicher Notfalldienst: Ärztvermittlung	116117
Zahnärztlicher Notruf	0180/322255511
Giftnotruf	0761/19240

Störungsdienst

badenova / Entstörungsdienst Gas+Wasser	0800/2767767
EW Mittelbaden Lahr / Strom	07821/280-0
Bau- u. Gartenbetrieb Lahr (BGL)	07821/9146-0

Amtliche Bekanntmachungen Ortsverwaltung Sulz

Wichtige Information der Ortsverwaltung

Die Ortsverwaltung Sulz ist am Donnerstag, den 31. Oktober 2024 **vormittags** geschlossen. Am Nachmittag haben wir von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr geöffnet.

Wir bitten um Kenntnisnahme und Beachtung.

Ortsverwaltung Sulz

Die nächsten Abfallabfuhrtermine:

Montag, 04. November 2024 - Gelber Sack
Dienstag, 05. November 2024 - Graue Tonne
Mittwoch, 06. November 2024 - Grünabfälle

Amtliche Bekanntmachungen Stadt Lahr

Investitionen in die Zukunft sichern

Gemeinderat entscheidet über mögliche Erhöhungen bei der Gewerbesteuer und der Vergnügungssteuer

Zur Finanzierung zusätzlicher Zukunftsinvestitionen in die Bildungs-, Gesundheits- und Verkehrsinfrastruktur schlägt die Stadtverwaltung Lahr unter anderem Anpassungen auf der Einnahmenseite vor: Der Gemeinderat wird sich im November 2024 mit möglichen Erhöhungen bei der Gewerbesteuer und der Vergnügungssteuer befassen.

Grundlage ist eine langfristige Finanz- und Investitionsagenda bis zum Jahr 2035, die ebenfalls von der Stadtverwaltung erarbeitet wurde. Die Verwaltung regt darin für die Jahre 2025 bis 2028 an, zusätzlich zum bestehenden Investitionsprogramm in Höhe von rund 47 Millionen Euro weitere zukunfts-

Herausgeber: Stadt Lahr, Ortsverwaltung Sulz, verantwortlich für den amtlichen Teil: Ortsvorsteherin Nicole Baur, Annahmeschluss: Dienstag 10 Uhr

Verlag und private Anzeigen: ANB Reiff-Verlagsgesellschaft & Cie GmbH, Marlener Straße 9, 77656 Offenburg, Tel. 0781/504-1455, E-Mail: anb.anzeigen@reiff.de

gewerbliche Anzeigen: Alexander Erb, Tel. 0781/504-1407, E-Mail: alexander.erb@reiff.de

weisende Infrastrukturmaßnahmen mit einem städtischen Finanzierungsanteil von insgesamt circa 24 Millionen Euro in die Haushaltsplanung aufzunehmen. Dazu zählen die Projekte Kreisstraße, Klinikum, Kita Reichenbach, Ganztagesbetreuung an Schulen sowie Mittel für Feuerwehrbedarfe. Geförderte Maßnahmen sollen dabei unter dem Vorbehalt der Förderbewilligung stehen.

Zur Gegenfinanzierung schlägt die Stadtverwaltung vor, die Schuldenobergrenze auf voraussichtlich 64 Millionen Euro zu erhöhen, die Ausgaben weiter zu konsolidieren – für die Jahre 2026 bis 2028 sollen je eine Million Euro laufender Kosten reduziert werden – und die Einnahmen zu verbessern, unter anderem mittels Anpassungen bei der Gewerbesteuer und der Vergnügungssteuer.

Neben dem Gemeindeanteil an der Einkommensteuer bildet die Gewerbesteuer die zweite große Einnahmenposition unter den Steuern im städtischen Haushalt. Der Hebesatz der Gewerbesteuer in Lahr liegt seit 15 Jahren bei 390 Prozent und soll gemäß Vorschlag der Verwaltung zum 1. Januar 2026 auf 420 Prozent steigen. Der frühzeitige Beschluss würde berücksichtigen, dass viele Unternehmen sich derzeit in einem schwierigen wirtschaftlichen Umfeld bewegen. Sie hätten somit die Möglichkeit, sich rechtzeitig auf die neue Gewerbesteuerhöhe vorzubereiten. Außerdem würde ihnen im Übergangsjahr zugutekommen, dass die zum 1. Januar 2025 in Kraft tretenden Neuerungen bei der Grundsteuer in Summe zu deutlichen Entlastungen der bebauten Industrie- und Gewerbegrundstücke führen wird. Mit der Anpassung des Gewerbesteuerhebesatzes 2026 würden die Unternehmen dann wieder stärker an der Finanzierung der kommunalen Infrastruktur beteiligt werden.

Die Stadt Lahr hat im Jahr 2023 ein Gewerbesteueraufkommen von brutto knapp 30,5 Millionen Euro verzeichnet. Mit der Anpassung des Hebesatzes würde die Stadtverwaltung im ersten sich vollumfänglich auswirkenden Veranschlagungsjahr 2027 mit einem voraussichtlichen Gewerbesteueraufkommen von zusätzlich zirka 2,5 Millionen Euro rechnen.

Die Vergnügungssteuer betrifft im Gebiet der Stadt Lahr hauptsächlich Geldspielgeräte in Gaststätten und Spielhallen. Die Verwaltung schlägt vor, den Steuersatz zum 1. Januar 2025 für diese Geräte von 22 auf 25 Prozent der Bruttokasse – also des Einspielergebnisses – zu erhöhen. Im Jahr 2023 betrieben 35 Automatenaufsteller insgesamt 77 Spielgeräte in 22 Gaststätten; weitere 137 Spielgeräte wurden in zwölf Spielhallen betrieben. Das Steueraufkommen für die Stadt Lahr aus den Geldspielgeräten belief sich im gleichen Jahr auf knapp 1.950.000 Euro. Die Erhöhung soll, unter der Annahme gleichbleibender Verhältnisse, künftig zusätzliche Einnahmen von jährlich etwa 200.000 Euro ermöglichen.

Darüber hinaus regt die Verwaltung an, künftig Diskotheken und Tanzveranstaltungen von der Vergnügungsbesteuerung auszunehmen. Im Unterschied zu allen anderen kulturellen Angeboten in Lahr werden Diskotheken bislang mit der Vergnügungssteuer belegt. Die Stadt würde mit diesem Schritt ab 2025 auf jährliche Einnahmen von voraussichtlich 4320 Euro verzichten, um Diskotheken als kulturelle Einrichtungen zu unterstützen. Die Stadt Lahr ist ohnehin bislang die einzige Große Kreisstadt im Ortenaukreis, die Diskotheken besteuert.

Der öffentliche Gremienlauf der Beschlussvorlagen zur Gewerbesteuer und zur Vergnügungssteuer beginnt am Mittwoch, 6. November 2024, im Ortschaftsrat Reichenbach. Ziel ist, in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am Montag, 18. November 2024, diese beiden Vorlagen sowie die Vorlage zur Finanz- und Investitionsagenda abschließend zu behandeln und den städtischen Haushalt 2025 einzubringen.

Aufkommensneutral und gerechter

Stadtverwaltung Lahr erarbeitet Vorschlag zur Umsetzung der Grundsteuerreform

Zum 1. Januar 2025 tritt die Erhebung der Grundsteuer auf Basis des neuen Rechts und der neuen Hebesätze der Gemeinden in Kraft. Zur aufkommensneutralen Umsetzung schlägt die Lahrer Stadtverwaltung vor, den Hebesatz für die Grundsteuer B (Grundvermögen) von derzeit 420 auf 365 Prozent abzusenken. Für die Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft) schlägt die Verwaltung vor, den Hebesatz von 390 auf 350 Prozent abzusenken.

Das Bundesverfassungsgericht hat im Jahr 2018 die bisherige Regelung der Grundsteuer als verfassungswidrig eingestuft. Deren Berechnung basiere auf Einheitswerten, die seit Jahrzehnten nicht fortgeschrieben wurden, was zu gravierenden Ungleichbehandlungen geführt habe, so das Gericht. Ziel der Reform ist also, die gleichheitswidrige Bewertung von Grundstücken zu beseitigen. Dies führt unvermeidlich dazu, dass es teilweise zu höheren, aber auch zu niedrigeren Steuerfestsetzungen kommen wird, um eine gerechtere Besteuerung zu erzielen. Im bisherigen Recht lag die Grundsteuerbelastung je Quadratmeter in Lahr bei 0,05 Euro je Quadratmeter an und lag in der Spitze bei 2,93 Euro je Quadratmeter. Im neuen Recht wird die untere Grenze deutlich angehoben, die obere liegt wesentlich niedriger. Die Aufkommensverteilung ist also viel homogener.

Die Verschiebungen in der Steuerlast sind indes nicht auf den Hebesatz zurückzuführen, sondern auf die Grundsteuermessbeträge, die vom zuständigen Finanzamt festgesetzt werden. Hierbei wird zunächst die Grundstücksfläche mit dem jeweiligen Bodenrichtwert multipliziert. Der sich daraus ergebende Grundstückswert wird mit der gesetzlich vorgegebenen Grundsteuermesszahl multipliziert, woraus sich der Grundsteuermessbetrag ergibt. Die entscheidenden Faktoren sind also die Grundstücksgröße und der Bodenrichtwert. Die neu ermittelten Bodenrichtwerte hat der Gemeinsame Gutachterausschuss der Stadt Lahr für alle Gemeinden des ehemaligen Landkreises Lahr ermittelt und fristgerecht zum 30. Juni 2022 veröffentlicht.

In der Konsequenz lässt sich unter anderem ableiten, dass älterer Hausbestand sowie unbebaute Grundstücke, die bislang recht niedrig besteuert wurden, künftig eine deutlich höhere Grundsteuerlast zu tragen haben werden. Bei Wohnungseigentum sowie neueren Ein- und Zweifamilienhäusern mit kleinen Grundstücken dagegen wird die Belastung überwiegend sinken. Bebaute Industrie- und Gewerbegrundstücke, insbesondere in den Gewerbegebieten, werden künftig überwiegend sogar eine deutlich geringere Grundsteuerlast zu tragen haben. Diese Verschiebungen gelten unabhängig vom Hebesatz und lassen sich nicht durch dessen Höhe ausgleichen. Die Kommunen multiplizieren lediglich den Grundsteuermessbetrag mit dem Hebesatz, um letztlich den Grundsteuerbetrag zu ermitteln.

Der Gemeinderat hat in einer Resolution 2019 bestätigt, dass die Stadt Lahr die Reform nicht dazu nutzen wird, die Bürgerinnen und Bürger in der Gesamtheit mit höheren Abgaben zu belasten. Die Stadtverwaltung hat ermittelt, dass eine aufkommensneutrale Umsetzung mit einem Hebesatz von 365 Prozent ermöglicht wird. Dieser Wert liegt innerhalb der Spanne, die das Land Baden-Württemberg am Donnerstag, 23. Oktober 2024, in seinem sogenannten Transparenzregister für Lahr veröffentlicht hat. Im Anfang September 2024 veröffentlichten Transparenzregister lag der Hebesatzvorschlag der Verwaltung noch außerhalb der dort genannten Spanne. Die Aktualisierung des Transparenzregisters wird mit einer mittlerweile größeren Datenbasis begründet.

Die Stadt Lahr rechnet damit für 2025 aufgrund der Aufkommensneutralität weiterhin mit einem jährlichen Grundsteuer-aufkommen von rund 8,4 Millionen Euro. Das Gesamtaufkommen an Grundsteuer B wird dann in Summe neun Jahre lang nahezu unverändert geblieben sein. Bei der Grundsteuer A sind es sogar 15 Jahre. Aufgrund der Preissteigerungen der vergangenen Jahre sind indes auch die Ausgaben der Stadt Lahr stark gestiegen. Die Stadtverwaltung wird daher die weitere Entwicklung beobachten und dem Gemeinderat zu gegebener Zeit eine weitere Anpassung des Hebesatzes vorschlagen.

Hintergrund:

Resolution des Lahrer Gemeinderats aus dem Jahr 2019

„Der Gemeinderat der Stadt Lahr sichert seinen Einwohnern zu, dass nicht die Absicht besteht, die Reform der Grundsteuer selbst dazu zu nutzen, sie in der Gesamtheit mit höheren Abgaben zu belasten. Der Gemeinderat der Stadt Lahr wird daher den künftigen Grundsteuerhebesatz im Jahr der Umstellung, also zum Jahreswechsel 2024/2025, nur soweit anpassen, dass die prognostizierten Grundsteuereinnahmen für unsere Stadt zumindest stabil bleiben.“

Wir weisen aber ausdrücklich darauf hin, dass es in Einzelfällen zu höheren aber auch zu niedrigeren Steuerfestsetzungen kommen kann. Dies ist unvermeidlich, wenn die vom Bundesverfassungsgericht als verfassungswidrig festgestellte gleichheitswidrige Bewertung von Grundstücken beseitigt und neu geregelt werden muss.“



Mitteilungen des Landratsamtes

Agrarstrukturverbesserungsgesetz

**„Nach dem Agrarstrukturverbesserungsgesetz ist über die Genehmigung zur Veräußerung nachstehenden Grundeigentums auf Gemarkung Sulz zu entscheiden:
Flstnr. 4159 Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, mit insgesamt 26.103 m².**

Aufstockungsbedürftige Landwirte können ihr Interesse am Gesamtvertrag, mit Angabe der Kaufpreisvorstellung unter Vorlage eines Finanzierungsnachweises, dem Landratsamt Ortenaukreis – Amt für Landwirtschaft –, Prinz-Eugen-Straße 2, 77654 Offenburg innerhalb von 7 Tagen schriftlich mitteilen und begründen. Interessensmitteilungen ohne konkrete Kaufpreisvorstellungen oder ohne Vorlage eines Finanzierungsnachweises können keine Berücksichtigung finden.“

Was tun mit Herbstlaub?

Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Ortenaukreis gibt Tipps

Laub aus dem Hausgarten kann auf den elf Abfallanlagen des Ortenaukreises Achern-Maiwald, „Vulkan“ in Haslach im Kinzigtal, Kehl-Kork, Neuried-Altenheim, Oberkirch-Meisenbühl, Offenburg-Rammersweier, Offenburg-Zunsweier, „Kahlenberg“ in Ringsheim, Schutterwald-Höfen, Schwanau-Ottenheim und Seelbach-Schönberg kostenlos abgegeben werden. Auch bei den Grünabfallsammelstellen der Gemeinden sowie bei sieben Kompostierungsanlagen im Ortenaukreis wird das Laub kostenlos angenommen.

Laub aus dem Hausgarten kann auch bei der im November beginnenden Grünabfallsammlung zur Abfuhr bereitgestellt werden. Das Laub muss in offenen, nicht zugebundenen Säcken oder sonstigen geeigneten Gefäßen an die Straße gestellt werden. Die Säcke und Gefäße werden bei der Abfuhr entleert und bleiben am Grundstück. Gelbe Säcke dürfen dazu nicht verwendet werden.

Das Laub kann auch über die Graue Tonne entsorgt werden. In der Mechanisch-Biologischen Abfallbehandlungsanlage in Ringsheim wird daraus Biogas gewonnen, das dann zur Erzeugung von Strom und Fernwärme genutzt wird. Das Laub wird also auch auf diesem Weg vollständig verwertet.

Der eigene Garten bietet ebenfalls die Möglichkeit, das Laub zu verwerten. Die Zugabe von Laub bei der Kompostierung von Küchenabfällen während des Winters sorgt für eine bessere Durchmischung des Kompostes. Mit Laub abgedeckte Beete sind über den Winter vor Bodenerosion und Verschlammung geschützt. Auch finden Kleinlebewesen, die im Frühjahr wieder das Bodenleben aktivieren, in der Laubschicht gute Überwinterungsmöglichkeiten. Größere Mengen von Laub können auch unter Bäumen und Sträuchern als Mulchschicht verteilt werden.

Igel profitieren ebenfalls vom Laub im Garten. Sie benötigen im Herbst einen Unterschlupf, in dem sie ihren Winterschlaf halten können. Wer den Igeln Gutes tun will, der schichtet einen großen, dichten Laubhaufen in einer ruhigen Ecke des Gartens auf. Das ist meist völlig ausreichend.

Diese und weitere Tipps stehen in der Kompostfibel des Ortenaukreises. Diese kann unter www.abfallwirtschaft-ortenaukreis.de im Menüpunkt „Formulare und Infothek“ und in der AbfallApp Ortenaukreis angesehen werden.

Anschriften, Telefonnummern und Öffnungszeiten der Annahmestellen können ebenfalls auf der Internetseite und in der AbfallApp nachgelesen werden. Die Öffnungszeiten der Abfallanlagen des Ortenaukreises sind auch auf der Rückseite des Abfallabfuhrkalenders zu finden.

Für Fragen stehen die Abfallberater des Eigenbetrieb Abfallwirtschaft unter Telefon 0781 805-9600 oder per E-Mail abfallberatung@ortenaukreis.de zur Verfügung.

DORT – Donnerstags in der Ortenau – Genuss mit allen Sinnen

Im Rahmen der beliebten Veranstaltungsreihe „Donnerstag in der Ortenau“ laden zahlreiche Kulturschaffende und regionale Akteure dazu ein, die Ortenau aufs Neue zu entdecken. Genießen Sie jeden Donnerstag abwechslungsreiche und unterhaltsame Events, die die kulturellen Höhepunkte mit den kulinarischen Besonderheiten der Ortenau verbinden.

Am 7. November 2024 finden folgende Veranstaltungen statt:

Lahr/Schwarzwald: Chrysanthema Lahr

Erleben Sie spannende Einblicke hinter die Kulissen der Chrysanthema. Fachkundige Gästeführer begleiten Sie durch die geschmückte historische Innenstadt, erklären die farbenprächtigen Blumenbeete und geben Auskunft auf Ihre Fragen. Zum Abschluss kosten Sie die kulinarische Raffinesse der Speisechrysantheme. Treffpunkt: 13.30 Uhr am Rathausplatz 4, Portal Rathaus 2. Keine Anmeldung erforderlich. Infos unter 07821 9100128 oder stadtmarketing@lahr.de.

Sasbachwalden: WEINZEIT am Donnerstag

Lassen Sie die Hektik des Alltags hinter sich und erleben den reinen Genuss aus dem Schwarzwald! Genießen Sie bei Musik, leckeren Speisen, Weinen, Sekten und Cocktails die herrliche Aussicht von unserer Weinbar mit Dachterrasse. Treffpunkt: 18 Uhr, Alde Gott Winzer Schwarzwald eG, Talstr. 2, 77887 Sasbachwalden. Infos unter www.aldegott.de.

Haslach: S'Buttermariele-Tour

Haslach ist eine alte Marktstadt und noch heute sind jährlich bis zu 100 Markttage aufzuweisen. Auf humorvolle und informative Weise, lässt Sie das Buttermariele an ihrem bäuerlichen Leben bei einem abwechslungsreichen Stadtrundgang Teil haben. Im Anschluss ist eine Einkehr in Haslacher Lokalität möglich. Treffpunkt: 18 Uhr, Altes Kapuzinerkloster, Klosterstraße 1. Die Kosten betragen 12 Euro inkl. Kirschwässerle. Anmeldung bis zum Vortag 12 Uhr unter 07832 706172.

Wöchentlich wiederkehrende Veranstaltungen:

Gengenbach: Stadtrundgang durch Gewölbekeller mit Weinprobe
Hohberg: Literaturcafé

Sie wollen keinen Termin verpassen? Dann finden Sie alle weiteren Informationen zu den Events in der DORT-Broschüre und auf der Tourismuswebsite unter www.ortenau-tourismus.de.

Sonstige Behörden/Institutionen

Infoabend an der Freien Evangelischen Schule Lahr

Wir laden herzlich zum 1. Infoabend des Schuljahres ein. Dieser richtet sich an alle Eltern von Kindern in der 4. Klasse, die sich über den Übergang in die 5. Klasse informieren möchten.

Der Infoabend findet am **14. November um 20 Uhr** in der Aula unserer **Grundschule** (Rainer-Haungs-Str. 3) statt. An diesem Abend werden wichtige Themen rund um den Schulwechsel besprochen, darunter die verschiedenen Schulformen und deren Anforderungen. Zudem haben Sie die Möglichkeit, die Konzeption der FES kennenzulernen. Im Anschluss stehen Ihnen die Schulleitung und Bereichsleitung für persönliche Fragen zur Verfügung.

Informationen rund um unsere Grundschule erhalten Sie am **21. November** beim Infoabend mit dem Schwerpunkt Grundschule.

Die Freie Evangelische Schule Lahr ist eine Schule in freier Trägerschaft (Privatschule). Über 800 Kinder und Jugendliche besuchen hier die Grundschule, Werkrealschule, Realschule und das Gymnasium. Die einzelnen Schularten befinden sich unter einem Dach, was gerade bei einem Schulartenwechsel von Vorteil ist. Die FES Lahr kann anstelle der jeweiligen öffentlichen Schule besucht werden. Alle Schularten sind ohne Einschränkung staatlich anerkannt. Der Unterricht sowie alle Abschlüsse entsprechen den Vorgaben des Kultusministeriums Baden-Württemberg. Besonderheiten sind die christliche Werteorientierung, kleine Klassen mit in der Regel bis zu 24 Schülern und der neunjährige Zug im Gymnasium.

Informationen zur FES und weiteren Veranstaltungsterminen finden Sie auf unserer Website, www.fes-lahr.de.

Kontakt: Sekretariat Freie Evangelische Schule Lahr, schule@fes-lahr.de, Tel. 07821 92059-0

Kirchliche Mitteilungen



**Kath. Pfarrgemeinde
St. Peter und Paul**



Kath. Pfarrgemeinde St. Peter und Paul, Sulz

Pfarrbüro: Heitergaß 1, Tel. 07821/22485

Wir sind für Sie da: Di. 16 – 18 Uhr

E-Mail: sulz@mariafrieden-kippenheim.de

Homepage: www.mariafrieden-kippenheim.de

Pfr. M. Ibach Tel. 07825/69949-0

m.ibach@mariafrieden-kippenheim.de

Gem. Referentin R. Haas Tel. 07825/69949-20

r.haas@mariafrieden-kippenheim.de Mobil: 0160/2231916

Diakon W. Kohler

w.kohler@mariafrieden-kippenheim.de

Notfallnummer: Tel. 07825/69949-15

Ausführliche Gottesdienstordnung und nähere Informationen siehe Pfarrbrief Vierklang (Auslage in den Kirchen oder zu bestellen über das Pfarrbüro oder Homepage)

Samstag, 02.11.2024 (ALLERSEELEN)

18:30 Uhr Eucharistiefeier - Pfr. Dietrich Sulz
für die Verstorbenen unserer Kirchengemeinde

Sonntag, 03.11.2024

10:30 Uhr Eucharistiefeier – Pfr. Dietrich Kippenheim

Mittwoch, 06.11.2024

07:45 Uhr Schüलगottesdienst

Samstag, 09.11.2024

18:30 Uhr Eucharistiefeier – Pfr. Don Antonio Ottenheim

Sonntag, 10.11.2024

10:30 Uhr Wort-Gottes-Feier Sulz
Gestaltung: Liturgiekreis

Kfd-Frauengemeinschaft Sulz

Kfd Frauenfrühstück

Hiermit laden wir alle interessierten Frauen ein, zu unserem beliebten Frauenfrühstück am Samstag, den 09.11.24 ab 9 Uhr im Sängerheim in Sulz. Thema an diesem Morgen wird sein: Krisen, Krisen, Krisen – Grund zur Hoffnung in unserer Zeit? Perspektiven für uns vom christlichen Glauben her. Die Referentin Frau Malene Trick war Pfarrerin und kommt aus Meßstetten. Wir freuen uns auf einen lebendigen Vortrag.

Es werden auch wieder kreative Frauen Verkaufstische aufbauen.

Der Unkostenbeitrag beläuft sich auf 12,-€.

Bitte um Anmeldung bei Vera Brandstetter, Tel. Nr. 07821/39638 bis 04.11.24.

Auf eine rege Teilnahme freut sich das kfd-Team Sulz

**Wir wünschen ein
schönes Wochenende!**



Vereinsmitteilungen



Fußballverein Sulz e.V.

Zu folgenden Meisterschaftsspielen laden wir alle Fußballinteressierten herzlich ein, unsere Mannschaften zu unterstützen:

Samstag, 02.11.2024

ab 10.00h	E-Junioren	Bezirksturnier in Sulz
13.00 h	C-Junioren	SG Kaltbrunn – FV Sulz
13.00 h	D-Junioren	FV Sulz 2 – SG Orschweiler 2

Sonntag, 03.11.2024

12.00 h	B-Junioren	SG Schiltach – FV Sulz
12.30 h	Herren	SV Rust 2 – FV Sulz 2
14.30 h	Herren	SV Rust – FV Sulz
16.30 h	A-Junioren	SG Sulz-Dinglingen – JFV Rheinebene (in Dinglingen)

Mittwoch, 06.11.2024

18.30 h	D-Junioren	FV Sulz – SV Niederschopfheim
19.00 h	B-Junioren	SG Welschensteinach – FV Sulz

Termin zum Vormerken:

Samstag, 14.12.2024 – Jahresfeier des FV Sulz am Clubheim

Vielen Dank.
FV Sulz, Vorstandschaft



Turnverein Sulz von 1908 e.V.



Am kommenden Wochenende finden folgende Handballspiele der HSG Ortenau Süd statt:

Samstag, 02.11.2024

Heimspiele in Seelbach!!!

Sporthalle Seelbach:

15:00	HSG weibl. D-Jgd.	- JSG Scutro
16:30	HSG männl. C-Jgd.	- JSG Scutro
18:00	HSG weibl. B-Jgd.	- HB Kinzigtal
20:00	HSG Herren 1	- HSG Hanauerland

Burkhard-Michael-Halle, Nonnenweiler:

13:15	HSG männl. E-Jgd.	- SG Meißenh/Nonnenw/ Ottenh.
14:30	HSG weibl. C-Jugd.	- SG Meißenh/Nonnenw/ Ottenh. 2
16:00	HSG weibl. A-Jgd.	- SG Meißenh/Nonnenw/ Ottenh.
18:00	HSG Damen	- SG Meißenh/Nonnenw/ Ottenh.
20:00	HSG Herren 2	- HSG Nonnenw./Ottenheim

Sonntag 03.11.2024

Rheinauenhalle, Ottenheim:

12:00	HSG männl. B-Jgd.	- SG Meißenh/Nonnenw/ Ottenh. 2
-------	-------------------	------------------------------------

Kurzfristig kann es zu Absagen im Spielbetrieb kommen. Änderungen werden durch den zuständigen Verband entschieden/bekanntgegeben. Nachzulesen auch über unsere Homepages und Facebook.
Es sind alle handballbegeisterten Zuschauer herzlich zu diesen Spielen eingeladen.
TV Sulz / HSG Ortenau Süd



Musikverein Sulz e. V. gegründet 1887

Tag der Blasmusik

Am Sonntag, den 03. November 2024 wird der Musikverein Sulz Sie beim Blasmusiktag der Chrysanthema Lahr ab 15:30 Uhr auf der Marktplatzbühne musikalisch unterhalten.

Wir würden uns freuen, auch einige Sulzer Fans und Freunde der Blasmusik begrüßen zu dürfen.



Förderverein Freundeskreis der Musikkapelle Sulz e.V.

Einladung zur Jahreshauptversammlung

Der Freundeskreis der Musikkapelle Sulz e.V. „EMUS „ führt am Dienstag, den 12. November 2024, seine Jahreshauptversammlung für das vergangene Geschäftsjahr 2023 im Proberaum in der Grundschule Sulz durch.

Die Versammlung beginnt um 20:00 Uhr.

Tagesordnung:

1. Eröffnung durch die „EMUS“
2. Begrüßung durch den 1. Vorsitzenden
3. Totenehrung
4. Bericht der Schriftführerin
5. Bericht der Rechnerin
6. Bericht der Rechnungsprüfer
7. Entlastung der Gesamtvorstandschaft
8. Neuwahlen
9. Bericht des musikalischen Leiters
10. Satzungsänderung
11. Wünsche und Anträge
12. Verschiedenes

Anträge müssen spätestens 7 Tage vor der Mitgliederversammlung beim 1. Vorsitzenden schriftlich eingereicht werden. Die „EMUS „ werden die Versammlung musikalisch umrahmen.

1. Vorsitzender: Karl-Heinz Obert



Männergesangsverein Sulz u. PrimaVista Chor

Chrysanthema Lahr – Tag der Chöre am 01.11.2024

Chorvortrag des MGVS Sulz um 14:40 Uhr und des PrimaVista Chores um 15:10 Uhr auf der Bühne/Marktplatz.

Wir würden uns freuen viele Zuhörer in Lahr begrüßen zu dürfen.

Chorprobe am Dienstag, den 05.11.2024 im Sängerheim in Sulz

PrimaVista Chor um 19.00 Uhr.
MGV Sulz von 1864 e.V. um 20.30 Uhr.

Ende des
redaktionellen Teils

6			1	2	8	4		9
					4	1	7	
1				7			2	8
		1	3					
		4		6		8		
					1	5		
8	5			3				6
	2	6	7					
3		9	5	8	6			7

Die Auflösung zu diesem SUDOKU finden Sie in dieser Ausgabe

 reiff amtliche nachrichtenblätter.



Wir sorgen dafür, dass **aktuelle und lokale Informationen** dort ankommen, wo sie am meisten interessieren:
in den Haushalten der Städte und Gemeinden.

Sonderseiten in den Amtlichen Nachrichtenblättern

08.11. Altbausanierung

Anzeigenschluss, 04.11. 12.00 Uhr

15.11. Immobilien

Anzeigenschluss, 11.11. 12.00 Uhr

15.11. Stellenbörse Gastronomie

Anzeigenschluss, 11.11. 12.00 Uhr

22.11. Im Trauerfall für Sie da

Anzeigenschluss, 18.11. 12.00 Uhr

Möchten Sie Ihr Unternehmen auf diesen Seite/n präsentieren?

Wir beraten Sie gern.

Telefon 07 81 / 504 -1456 · anb.anzeigen@reiff.de

 reiff anb.

Wildnis entdecken!



Wir geben Bären, Wölfen und Luchsen aus schlechten Haltungen ein naturnahes Zuhause.



www.baer.de

Wenn Weihnachten kommt, ist er schon da...

Schwarzwald Adventskalender

Mehr als 40 Präsente | Über 200 Euro Warenwert
Extra-Chance mit dem Goldenen Ticket



www.schwarzwaldradio.com/adventskalender

MITTELBADISCHE PRESSE

Offenburger Tageblatt

Acher-Rench-Zeitung

Kehler Zeitung

Lahrer Anzeiger



Kostenlos lesen bis zum Jahresende!

VORTEILS-COUNTDOWN

Wählen Sie die
gedruckte Zeitung
oder die
digitale Zeitung
für mindestens 12 Monate
und **lesen Sie bis zum
Jahresende kostenlos!**



Bei Bestellung im
November:

✓ **1 Monat kostenlos lesen**
und bis zu 54,90€* sparen

* Der Lesestart erfolgt 1-3 Werktage nach Ihrer Bestellung.
Nach dem kostenlosen Bezug bis zum 31.12.2024 besteht Ihr Abonnement
mindestens 12 Monate bis zum 31.12.2025. Danach kann bis zum
15. eines Monats auf den nächsten Monatsersten gekündigt werden.

☎ 07 81 / 504 - 55 55

✉ leserservice@reiff.de

🔗 mittelbadische.de/vorteilscountdown

Fotos: LIGHTFIELD STUDIOS / designz / stock.adobe.com

HILFE IM ALTER

Foto: Shutterstock.com/cherries

DIE RICHTIGE ZEIT ...

... ALLES FÜR
DEN NOTFALL
ZU REGELN

* NEUAUFLAGE 2024 MIT WICHTIGEN ERGÄNZUNGEN

Info-Mappe: Für alle Fälle vorgesorgt*

Vorsorgevollmacht · Betreuungs- und Patientenverfügung · digitale Verfügungen

Legen Sie fest, was passieren soll, wenn Sie nicht mehr selbst handeln können. Übernehmen Sie Verantwortung und sorgen Sie dafür, dass im Notfall Entscheidungen in Ihrem Sinne getroffen werden.

Unsere **kostenlose** Info-Mappe mit Mustervorlagen hilft Ihnen dabei.

X Jetzt unverbindlich anfordern:

initiative-wertvolle-zukunft.de/vorsorge
infomappe@initiative-wertvolle-zukunft.de

Tel. 0761 2188-950

Erzdiözese Freiburg, Schoferstr. 2, 79098 Freiburg

Besuchen Sie auch unsere kostenlosen Infoveranstaltungen. Näheres unter initiative-wertvolle-zukunft.de



Erzdiözese
Freiburg



Gastfamilie statt Pflegeheim



- Wenn Sie Zeit und ein freies Zimmer haben
- Wenn Sie gerne einen älteren Menschen bei sich zu Hause, auf Dauer oder vorübergehend, aufnehmen wollen
- Wenn Sie Erfahrung in der Pflege haben oder diese machen möchten

Werden Sie Gastfamilie!

Wir unterstützen Sie fachlich und finanziell

Herbstzeit gGmbH

Tel. 0781-127 865 100 · www.herbstzeit-bwf.de

Einzugsgebiete: Ortenaukreis, Landkreis Emmendingen

Werden Sie Gastfamilie!

WIR SIND FÜR SIE DA!



Katholische
Sozialstation
St. Vinzenz
Lahr-Ettenheim e.V.

- // Behandlungspflege
- // Alten- und Krankenpflege
- // Mahlzeitendienst
- // Hausnotruf
- // Tagespflege

Ettenheim Stückle-Straße 1	07822 789170
Friesenheim Am Dorfgraben 2	07821 920610
Kappel Industriestraße 26	07822 861530
Lahr Albert-Förderer-Straße 1	07821 92395 900
Ringsheim Kirchstraße 3	07822 3009656
Seelbach Eisweiherweg 4	07823 961760

info@sst-lahr-ettenheim.de // www.sst-lahr-ettenheim.de

Gukalo Hörakustik
77963 Schwanau
Kirchstr. 24

07824/ 923 – 9559

info@gukalohoerakustik.de
www.gukalohoerakustik.de



Denken Sie bei Ihrer Vorsorge auch an Ihr Gehör und reservieren Sie einen Termin zur kostenfreien Hörvorsorge.

Eine regelmäßige Hörvorsorge ist wichtig, um die Kommunikationsfähigkeit und Lebensqualität bis ins hohe Alter zu erhalten.

HILFE IM ALTER

Foto: Shutterstock.com/charlies



Bühlerfeldstraße 20 · 77652 Offenburg
Tel. 07 81 / 9 26 78 11

- Hausmeisterdienst
- Parkplatzpflege
- Landschaftspflege
- Baumfällung
- Objektbetreuung
- Winterdienst
- Rodung
- Entrümpelung

Betreuung24Plus

Vermittlung von 24h-Betreuungskräften

Kontakt

☎ **0761-55721931**

✉ info@betreuung24plus.eu
www.betreuung24plus.eu

🏠 Kaiser-Joseph-Str. 254
79098 Freiburg

*Daheim
statt
im Heim*

PROMEDICA PLUS

Ralph Röderer & Team

Tel: 0151/746 376 28 · Lahr

r.roederer@promedicaplus.de

www.promedicaplus.de/lahr

24h Seniorenbetreuung zuhause

HYGGE BETREUUNG GmbH

Industriehof 6 77933 Lahr
Tel. 07821 – 50 89 999

Unsere Leistungen für Sie:

- Zeitintensive Pflege und Betreuung für die Ortenau
- Alltagsbegleitung und Hauswirtschaftliche Unterstützung
- Demenzbetreuung und Entlastung pflegender Angehöriger
- Beratungseinsätze nach § 37.3 SGB XI
- Pflege- und Krankenkassenzugelassen

Ihr Ansprechpartner vor Ort:

Patrick Schreiber Mail: p.schreiber@hygge-betreuung.de



www.bauhaus.info

BAUHAUS®

Wenn's gut werden muss.

ThyssenKrupp

ThyssenKrupp Encasa

Treppenlift ab

4995,-!

BAUHAUS **Max-Planck-Str. 2, 77656 Offenburg**
 BAUHAUS Gesellschaft für Bau- und Hausbedarf mbH KG Süd,
 Sitz: Basler Str. 98, 79115 Freiburg



Veranstaltungs Tipps



Stellenmarkt



Als lokale Nahverkehrsorganisation im Ortenaukreis suchen wir ab **01.01.2025** eine / einen **Mitarbeiter/-in** als

Finanzbuchhalter / -in (w/m/d) (30 Stunden pro Monat, Minijob)

Das werden deine Aufgaben sein:

- Bearbeitung / Bebuchung der Debitoren- / Kreditoren- und Anlagenbuchhaltung
- Buchung der Bankkonten
- Erstellung und Abstimmung von Jahresabschlüssen nach HGB
- Erstellung und Abgabe von statistischen Meldungen
- Erstellung und Abgabe von Umsatzsteuervoranmeldung

Das ist dein Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Erfahrung in der Finanzbuchhaltung
- Fundierte Kenntnisse in der Erstellung von Jahresabschlüssen
- Idealerweise DATEV-Kenntnisse (Unternehmen Online)
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Selbständige und präzise Arbeitsweise
- ein hohes Maß von Eigenverantwortung

Das bieten wir:

- Unbefristeter, krisensicherer Arbeitsplatz
- Direkter Ansprechpartner
- Kleines, harmonisches Team
- Flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice möglich
- Arbeitgeberfinanziertes JobTicket

Interesse geweckt? Dann sende deine digitalen Bewerbungsunterlagen bis spätestens 22. November 2024 an:

TGO - Tarifverbund Ortenau GmbH

z.Hd. Herrn Sven Malz
Hauptstraße 66
77652 Offenburg

E-Mail: bewerbung@ortenaulinie.de
Telefon: 0781 / 966 789 91 - 0

Wie mache ich mein Gebäude fit für die Zukunft?

Schritt für Schritt zur energetischen Sanierung.

Die **kostenfreie Vortragsreihe der Sparkasse Offenburg/Ortenau** – in Kooperation mit der Ortenauer Energieagentur und den ortsansässigen Volkshochschulen – zeigt Ihnen auf, wie Sie Schritt für Schritt eine energetische Sanierung angehen: Was kann ich tun? Welche Reihenfolge ist sinnvoll? Wie werde ich dabei unterstützt? Welche Fördermittel kann ich in Anspruch nehmen?

Vortrag in Lahr:

Datum: Donnerstag, 14. November 2024, 18:30 Uhr

Ort: KundenZentrum Lahr
Schillerstraße 11
77933 Lahr

Referent: Energieberater Christian Dunker

Interesse geweckt?

Jetzt kostenfrei anmelden
oder weiteren Termin entdecken → → →



[sparkasse-offenburg.de/
termine](https://sparkasse-offenburg.de/termine)

ortenauer
energieagentur.

VHS Lahr

VHS
OFFENBURG

vhs
ORTENAU

sparkasse-offenburg.de



Sparkasse
Offenburg/Ortenau



Immobilien

Tierarzt-Familie sucht Ein- bis Zweifamilienhaus in Lahr + 10 km Umkreis zu Kaufen

über **Deutsche Bank Immobilien**

Tel.: 0781 9200 - 16

6	7	3	1	2	8	4	5	9
2	9	8	6	5	4	1	7	3
1	4	5	9	7	3	6	2	8
9	8	1	3	4	5	7	6	2
5	3	4	2	6	7	8	9	1
7	6	2	8	9	1	5	3	4
8	5	7	4	3	2	9	1	6
4	2	6	7	1	9	3	8	5
3	1	9	5	8	6	2	4	7

Sie haben Fragen zu Ihrem Abonnement?

Kontaktieren Sie
uns unter



0781 / 504-5566



reiff amtliche nachrichtenblätter.

Wir schätzen Werte!

- ✓ An- und Verkauf von Gold, Silber, Münzen sowie wertvollen Uhren und Schmuckstücken

✓ Sofort Bargeld

- ✓ Vertrauen Sie dem Fachmann seit über 75 Jahren



Rolf Thüm & Cathrin Nußbaum

Juwelier Thüm | Hauptstraße 70 | 77694 Kehl | Tel. 07851/2225



Diesen Sonntag **SCHAUSONNTAG**

KINZIGTALER FENSTER GmbH

von 14 – 16 Uhr
(keine Beratung & Verkauf)

- Eigene Monteure
- Montage zum Festpreis
- Große Fachausstellung direkt an der B33

KF Kinzigtaler Fenster GmbH | Berghauptener Str. 21
77723 Gengenbach | Telefon 07803 / 9669-0

- Fenster
- Haustüren
- Markisen
- Rollläden
- NEU! Zimmertüren
- Dachfenster
- Insektenschutz
- Einbruchschutz
- Reparaturservice

Aktions
Woche

Metzgerei Schätzle

• Feine Metzgerei • Partyservice

Dienstag, Donnerstag, Freitag und Samstag von 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr

Verkaufswagen beim Rathaus Sulz • Tel. 0 76 43 / 91 33 91 • www.schaetzle-metzgerei.de

► **Unsere Aktionswoche** | Di., 29.10. – Sa., 02.11.2024

Suppenfleisch, Brust	100 g	1,48 €
Frische Putenschnitzel	100 g	1,38 €
Schaschlikspieß	100 g	1,58 €
Gek. Metzgerschinken	100 g	1,87 €
Bierwurst/Käsebiowurst	100 g	1,38 €
Fleischkäse Aufschn.	100 g	1,28 €
Bauernsalami	100 g	1,88 €
Hausgem. Geflügelsalat	100 g	1,48 €
Fleischkäse zum selberbacken	100 g	1,14 €

Zeitlose Schätze - Aktionstage - Vorbeikommen lohnt sich!



Zeitlose Schätze

Wir bezahlen bis zu
82,-€
pro Gramm (Feinschmelze)

ANKAUF – Bargeld sofort!

Gold • Antiquitäten • Schmuck • Raritäten • Nachlässe
Gold • Silber • Schmuck • Münzen • Barren • Feingold • Altgold • Bruchgold
Diamanten • Edelsteine • Bernstein • Gemälde • Antike Möbeln • Teppiche
Porzellan • Zinn • Bronze • Silberbesteck • Armband & Taschenuhren
Briefmarken • Modeschmuck • Alte Kaffeemühlen • Alte Radios

Kostenlose Schätzungen und kostenlose Schmucksortierung

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag: 10:00 – 18:00 Uhr – Samstag: 10:00 – 16:00 Uhr

Nollenstraße 6
77723 Gengenbach

07803 7081081

www.zeitlose-schatze.com



Unsere Ankaufstage
JETZT vorbeikommen
Alle Ankaufe in Verbindung mit Goldankauf

Samstag 01.11. Oktober
Sonntag 02.11. November
Montag 04.11. November
Dienstag 05.11. November
Mittwoch 06.11. November

SONDERSEITEN

in den amtlichen Nachrichtenblättern

Inserieren Sie am **8. November 2024** auf
unseren **Sonderseiten** mit dem Titel:

Altbausanierung



Anzeigenschluss:

4. November 2024, 12 Uhr

Information & Beratung:

Ihre zuständige Mediaberaterin
oder **0781 / 504-1465** –
anb.anzeigen@reiff.de



Foto: Mikiehl Design / stock.adobe.com

Heizungssanierung aus einer Hand,
wir koordinieren alle Gewerke!

Erfahrung mit mehr als 100 Wärmepumpen
im Altbau. Beim ersten Anruf sagen wir Ihnen,
wann Sie unser Angebot erhalten!

Bad | Sanitär | Heizung
Thomas Faißt GmbH

Heitergaß 20 in 77933 Lahr / Sulz | Tel.: 07821 – 290030
info@thomas-faisst.de | www.thomas-faisst.de

YELLOW WEEK

**JETZT NEUWAGEN UND
INZAHLUNGNAHME-BONUS SICHERN!**

bis zu **12.500€** BRUTTO!



Schon ab **259,-€** mntl. Rate Finanzierung*

Energieverbrauch (WLTP): 5.9/100km (kombiniert); CO2 Emissionen (kombiniert): 134g/km; CO2-Klasse: D

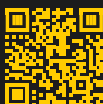
Finanzierungsangebot: OPEL Astra Sports Tourer 1.2 Turbo Automatik „Ultimate“

*Finanzierungsangebot: Anzahlung: 10.000,-€, Gesamtbetrag***: 40.657,66,-€, Laufzeit: 48 Monate, Monatsraten: 48 à 258,92,-€, Schlussrate: 28.229,50,-€, Gesamtkreditbetrag (Nettodarlehensbetrag): 33.430,00,-€, effektiver Jahreszins: 5,99 %, Sollzinssatz p. a., gebunden für die gesamte Laufzeit: 5,83 %, Barzahlungspreis: 43.430,00,-€. Alle Preisangaben zum Finanzierungsangebot verstehen sich inkl. USt. Hierbei handelt es sich um ein repräsentatives Beispiel gemäß § 17 Abs. 4 PAngV. Bonität vorausgesetzt. Ein Angebot der Bank Deutsches Kraftfahrzeuggewerbe GmbH, Fuhlsbüttler Straße 437, 22309 Hamburg, für die das Autohaus als unabhängiger Vermittler tätig ist. Darlehensvermittler ist: Autohaus Staiger GmbH & Co KG Eichenbachstr.2, 77716 Haslach

**AUTOHAUS
STAIGER**

Inzahlungnahme-Bonus gilt nur für Privatkunden, die das in Zahlung gegebene Fahrzeug mindestens 6 Monate gehalten haben. Die Ankaufsprämie wird zusätzlich zum von uns ermittelten Marktwert gewährt, ohne Einschränkungen hinsichtlich des Fahrzeugzustands (Unfallwagen, Alter, Kilometerstand). Die Prämie ist nur gültig in Verbindung mit dem Kauf eines Aktionsfahrzeugs und gilt ausschließlich bei Barkauf oder Finanzierung. Aktion nur solange der Vorrat reicht und kann jederzeit widerrufen werden.

INTERESSE?



Dann melde dich unter
07832 9147- 0 oder per Mail an
verkauf@autohausstaiger.de

