



Kippenheimweiler



Langenwinkel

Mitteilungsblatt 15

Mittwoch, 13.04.2022

Stadt Lahr



Ortsverwaltung Kippenheimweiler Wylter Hauptstr. 39

Öffnungszeiten

Montag, Mittwoch, Freitag	08:00 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag	14:00 Uhr – 17:00 Uhr
Donnerstag	14:00 Uhr – 18:00 Uhr

Sprechstunden des Ortsvorstehers

Donnerstag	17:00 Uhr – 18:00 Uhr
------------	-----------------------

Termine nach vorheriger Absprache möglich.

Tel.: 0 78 25 / 87 08 30, Fax 0 78 21 / 91 07 51 90

E-Mail: ovkippenheimweiler@lahr.de

Ortsverwaltung Langenwinkel Langenwinkler Hauptstr. 2

Öffnungszeiten

Montag – Mittwoch	08:30 Uhr – 12:30 Uhr
Donnerstag	14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	08:30 Uhr – 12:30 Uhr

Sprechstunden der Ortsvorsteherin

Donnerstag	16.00 Uhr – 18.00 Uhr
------------	-----------------------

nur nach vorheriger Vereinbarung

Tel.: 0 78 21-4 32 52, Fax: 07821-91075160

E-Mail: ovlangenwinkel@lahr.de

Notrufe

Polizei	110
Polizeirevier Lahr	0 78 21 / 27 70
Feuerwehr/DRK-Rettungsdienst	112
DRK-Krankentransport	07 81 / 1 92 22
Ärztlicher Notfalldienst:	
Ärztevermittlung	116 117
Zahnärztlicher Notruf	0180/32225511
Giftnotruf	07 61 / 1 92 40

Störungsdienst

badenova / Entstörungsdienst Gas+Wasser 0800/2767767

EW Mittelbaden Lahr / Strom 07821/280-0

Bau- u. Gartenbetrieb Lahr (BGL) 07821/9146-0

Herausgeber: Stadt Lahr, Ortsverwaltungen Kippenheimweiler, Langenwinkel, verantwortlich für die amtlichen Teile: Ortsvorsteher Tobias Fäßler, Ortsvorsteherin Annerose Deusch

Verlag und private Anzeigen: ANB Reiff-Verlagsgesellschaft & Cie GmbH, Marlener Straße 9, 77656 Offenburg, Tel. 0781/504-1455, E-Mail: anb.anzeigen@reiff.de

Die Schulsozialarbeit Langenwinkel – Kippenheimweiler

lädt in Kooperation mit der Gemeinwesenarbeit LaKiHu zu einem Ausflug in den Osterferien herzlich ein!

Mit den Kindern der 3. Und 4. Klassen möchten wir am 20.04.22 mit dem Zug in den Karlsruher Zoo fahren!

Mit den Kindern der 1. Und 2. Klasse fahren wir am 21.04.22 mit dem Bus in den Stadtpark!

Möchtest du mitfahren? Dann melde dich schnell an, die Plätze sind begrenzt!

Anmeldung und weitere Infos zu den jeweiligen Ausflügen (Treffpunkt und Kosten) bei Frau Irina Mühlbeier 0170/ 6460668 oder irina.muehlbeier@caritaslahr.de Schulsozialarbeit Langenwinkel – Kippenheimweiler Oder Inese Freija 07825/ 864458



„Endlich wieder Kükenschau: am 23. und 24. April 2022 im Aktienhof, Lahr-Dinglingen



Der Geflügelzuchtverein Lahr und Umgebung veranstaltet am Samstag und Sonntag, den 23. und 24. April jeweils von 10.00 bis 17 Uhr wieder seine beliebte Kükenschau, jedoch in neuen Räumlichkeiten. Gezeigt werden viele Küken von verschiedenen großen und kleinen Hühnerarten aus der Rassegeflügelzucht. Außerdem werden wir in diesem Jahr wieder einen Steichelzoo mit Kaninchen einrichten. Interessant ist auch die Lehrschaу mit verschiedenen Eiern und Futter.

die Lehrschaу mit verschiedenen Eiern und Futter.

Für die Kinder steht das Thema „Frühlingsbasteln“ auf dem Programm, das von unserer Jugendgruppe angeboten wird. Ein kleiner Lehrpfad informiert die Besucher wieder über verschiedene Dinge zum Thema „Rund ums Geflügel“. Für das leibliche Wohl ist an beiden Tagen bestens gesorgt und der Eintritt ist natürlich frei. Wir freuen uns auf Ihren Besuch: Geflügelzuchtverein Lahr“



Spiel und Spaß Tag

Wann Freitag 22.04.2022 von 14 bis 17 Uhr

Wo im Jugendzentrum und bei schönem Wetter draußen auf dem Pausenhof der Grundschule Langenwinkel

Was Freut Euch auf zahlreiche Spiele- und Bastelangebote, sowie Turniere

Kommt vorbei !

Bei Fragen erreichen Sie uns im Jugendzentrum am Montag und Mittwoch von 17-20 Uhr oder per Telefon Rathaus Langenwinkel: 07821/ 43252
Bürgerzentrum Kippenheimweiler: 07825/ 864458



VHS.

Online Vortrag: Willkommen im Anthropozän: Welche Technik prägt das Menschenzeitalter?

Der Vortrag beleuchtet die Debatte um das Anthropozän aus natur- und geisteswissenschaftlicher Perspektive. Der Vortrag findet am Dienstag, 26. April von 19:30 bis 21 Uhr statt.

Instagramm für Unternehmen, Vereine und Privat

In diesem Kurs erfahren die Teilnehmenden wie Sie für Ihren Verein, Ihr Unternehmen oder für sich privat einen Instagram Business-Account erstellen. Es ist nicht erforderlich, bereits einen Account zu haben. Voraussetzung sind gute Kenntnisse zur Bedienung Ihres Smartphones/iPhones. Bitte halten Sie Ihr Smartphone/iPhone aufgeladen für den Kurs bereit.. Der Kurs findet am Mittwoch, 27. April von 18:30 bis 20:45 Uhr im VHS Zentrum statt.

Online Vortrag: „Kleider machen Leute“?!- Der wahre Preis der Billigmode

Der Vortrag beleuchtet zu welchen Bedingungen Kleider hergestellt werden und welche sozialen Folgen dies für die Menschen in den textilproduzierenden Länder hat. Der Vortrag findet am Mittwoch, 27. April von 19 bis 20:30 Uhr statt.

Geschichte des Elsass von 1871 bis 1945

Der Referent Norbert Klein berichtet über die wechselvolle Geschichte unserer Nachbarregion Elsass von 1870 bis 1945. Empfehlungen für besondere historische Ziele im Elsass runden den Vortrag ab. Der Vortrag findet am Donnerstag, 28 April von 19 bis 20:30 Uhr im VHS Zentrum statt.

Weitere Informationen und Anmeldung bei der Volkshochschule Lahr, Tel.: 07821 / 918-0, E-Mail: vhslehr@lahr.de oder im Internet unter www.vhs.lahr.de.

Taschenfahrpläne im Bürgerbüro erhältlich

Stadt gibt erstmalig eigene Fahrplanbücher heraus

Nachdem die SWEG die Herausgabe von Taschenfahrplänen für den Lahrbus zum Fahrplanwechsel im Dezember 2021 eingestellt hat und die Stadtverwaltung sich mit einem Verzicht auf eine eigene Produktion diesem Weg anschloss, gab es viele kritische Stimmen aus der Bürgerschaft, insbesondere von Seniorinnen und Senioren. Diese nutzten den Seniorenbeirat der Stadt Lahr, um Bedenken und Kritik zu äußern, und traten mit der Bitte an die Verwaltung heran, ihre Entscheidung zu überdenken – mit Erfolg. Seit dem heutigen Tag sind die Taschenfahrpläne für das bereits seit Mitte Dezember 2021 laufende Fahrplanjahr 2022 im Bürgerbüro erhältlich. Die Herausgabe erfolgt kostenlos, beschränkt sich aber auf ein Exemplar. Eine Verteilung an die Haushalte und eine Auslage in den Bussen finden nicht mehr statt.

Die Auflage von 300 Stück wurde mit Bedacht auf eine nachhaltige und umweltfreundliche Beschaffung bewusst klein gewählt. Das Angebot sollte nur von den Bürgerinnen und Bürgern in Anspruch genommen werden, die regelmäßig unterschiedliche Fahrplaninformationen benötigen und keine Möglichkeit haben, die digitalen Angebote der SWEG, der TGO oder anderer Informationsplattformen, bspw. der Deutschen Bahn oder des Landes Baden-Württemberg (bwg), in Anspruch zu nehmen. Die Stadt Lahr gibt deshalb folgende Hinweise:

1. Die Fahrpläne aller Linien sind auch als Einzelausdrucke im Bürgerbüro oder in den Ortsverwaltungen erhältlich.
2. Hotel- und Gastronomiebetriebe, medizinische Einrichtungen oder weitere Institutionen mit Kunden, Patienten, Besuchern etc. sollten ebenfalls auf eigene Ausdrucke zurückgreifen.
3. Da es nur geringfügige Fahrplanänderungen zum Fahrplanwechsel im Dezember 2021 gab, kann der Taschenfahrplan 2021 weiterverwendet werden. Fahrgäste, die nur wenige oder überwiegend identische Verbindungen nutzen, können an der Bushaltestelle den Aushangfahrplan mit dem Taschenfahrplan vergleichen und Abweichungen handschriftlich im Taschenfahrplan 2021 vermerken, sodass dieser weiterhin verwendet werden kann.
4. Geänderte Abfahrtszeiten im Vergleich zum letzten Jahr können auch im Stadtplanungsamt abgefragt werden. Ansprechpartner ist Herr Martin Stehr, Tel. 07821 910-0692.
5. Die Fahrpläne und der Liniennetzplan sind nun auch direkt über die Webseite der Stadt Lahr abrufbar, sodass keine Suche mehr auf den Webseiten der SWEG oder der TGO erforderlich ist: <https://www.lahr.de/aktuelles-informationen.11693.htm>

Adonia MUSICAL 77 in Lahr

38 Projektchöre bringen das neue Musical deutschlandweit 148 Mal auf die Bühne

70 junge Menschen aus Baden Württemberg, vereint als Adonia-Projektchor und Band, sind am Freitag 22. April 2022 um 19.30 Uhr in der Mehrzweckhalle im Bürgerpark in Lahr (ehemals LGS-Gelände) zu erleben. Einlass ist ab 18.30 Uhr. Veranstalter ist die evangelische Allianz Lahrund die Jugendorganisation Adonia e.V.

Die Story

Es geht um Geld. Um viel Geld. Geld, das Djamal und seiner gierigen Frau Shanila fehlt. Deshalb leihen sie es bei ihrem König, dem großzügigen Maharadscha. Sie verdrängen, dass sie ihre Schulden eines Tages begleichen müssen und leben in Saus und Braus. Aber der Tag der Abrechnung kommt! Die Reaktion des Königs auf seine Schuldner? Verblüffend, überwältigend, göttlich. Doch sie scheinen nichts verstanden zu haben...

Unter dem Motto „Wie Gott mir, so ich dir!“ hat das Adonia-Team ein modernes Musical zum biblischen Gleichnis des hartherzigen Schuldners geschrieben. Brandneue Songs, humorvolle Theaterszenen, überraschende Choreografien und eine moderne Geschichte mit Tiefgang.

Die Künstler

Theater und Tanz, eine coole Projektband und ein großer Chor – das ist Adonia. Die 70 Mitwirkenden haben sich für ein sogenanntes Musicalcamp angemeldet und vor zwei Monaten CD und Noten des Musicals erhalten, um die Lieder bereits zuhause zu üben. In einem intensiven Probecamp wird das 90-minütige Programm einstudiert. Und das Ergebnis ist erstaunlich: Die Jugendlichen sind nicht nur hoch motiviert und begabt, ihre Auftritte begeistern auch durch eine hohe Professionalität.

Adonia e.V.

Seit 2001 steht Adonia für ganz besondere Musicalerlebnisse: Inzwischen sind 60 regionale Adonia-Projektchöre mit 4.000 Kindern und Jugendlichen unter der Leitung von 1.000 ehrenamtlichen Mitarbeitern, Betreuern und Musikern unterwegs.

Der Eintritt ist frei, freiwillige Spende zur Kostendeckung.

Adonia e.V., Windelbachstr. 9, 76228 Karlsruhe, 0721 5600 991 0, info@adonia.de, www.adonia.de

Gewerbe Akademie vermittelt

Grundlagen der Buchführung

Damit ein Unternehmen erfolgreich ist, bedarf es auch eines exakten und korrekten Rechnungswesens. Hierzu bietet die Gewerbe Akademie Offenburg das Modul eins, den Grundkurs in Buchführung, als Weiterbildung in Präsenz an. Der Lehrgang beginnt am Dienstag, 3. Mai, 17 bis 20.15 Uhr. Weitere Unterrichtstermine sind jeweils Dienstag sowie Freitag und Samstag im Wechsel. Es handelt sich insgesamt um 40 Unterrichtseinheiten. Vermittelt werden die Grundlagen des Rechnungswesens, ehe es an die Einführung in die Buchführung geht mit Inventur, Bilanz, Erfolgsrechnung, Privatentnahmen etc. Auch die Praxis der Geschäftsbuchführung mit Kontenplan, Buchungen im Ein- und Verkauf sowie Debitoren- und Kreditorenbuchungen zählt zu den wichtigen Inhalten, die anschaulich durch den Dozent kommuniziert werden. Ab September gibt es diesen Kurs auch online. Die Termine finden

Interessenten sowohl zu den Präsenz- als auch zu den online-Kursen auf der Internetseite der Gewerbe Akademie unter www.gewerbeakademie.de. Der Aufbaukurs Buchführung startet am 21. Juni, ebenfalls in Präsenz.

Der Kurs kann unter bestimmten Voraussetzungen aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds oder auf Bildungsgutschein der Arbeitsagentur gefördert werden. Weitere Auskünfte zu Ablauf und Inhalt erteilt die Gewerbe Akademie Offenburg, Telefon 0781/793 111.



HOCHSCHULE KEHL
UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES

Verwaltung - Gestalten & Entwickeln

Studieninformationstag

am 20. April 2022

Virtuell über Studiengänge und studentische Projekte informieren

Kehl. Am 20. April 2022 ist Studieninformationstag. Die Hochschule Kehl öffnet an diesem Tag ihre digitalen Türen für alle Interessierten und informiert über die spannenden Studiengänge in der öffentlichen Verwaltung. Interessierte sind herzlich eingeladen, an diesem Tag die Hochschule und ihre Studiengänge kennenzulernen, all ihre Fragen zu stellen und in verschiedene studentische Projekte reinschnuppern.

Bitte folgen Sie dazu ab 13 Uhr dem folgenden Link: <https://eu01web.zoom.us/j/67955480480>

Ab 15 Uhr stellen Studierende spannende Projektergebnisse aus ihrem Studium vor. Freuen Sie sich auf verschiedene Themen in den Sessions!

15.00 bis 16.20 Uhr

- o Session 1: Grenzüberschreitende Zusammenarbeit und Europa
- o Session 2: Kommunalpolitik
- o Session 3: Personalmanagement & Führung
- o Session 4: Hochschulthemen
- o Session 5: Digitalisierung

17.00 bis 18.20 Uhr

- o Session 6: Kommunikation / Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- o Session 7: Verwaltung und Kreativität
- o Session 8: Kommunal- und Regionalentwicklung
- o Session 9: Rechtliche Themen / Finanzen

Der detaillierte Themenplan der einzelnen Sessions und die jeweiligen Veranstaltungslinks sind auf www.hs-kehl.de/hochschultag dargestellt.

Die Hochschule Kehl freut sich über Ihre Teilnahme an dem digitalen Studieninformationstag! Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Einfach nur reinklicken!



Amtliche Bekanntmachungen Kippenheimweiler

Abholung Personalausweise, Reisepässe und Kinderreisepässe

Alle Kinderreisepässe (beantragt bis zum 28. März), Reisepässe (beantragt bis zum 10. März) und alle Personalausweise (beantragt bis zum 15. März) sind eingetroffen und können bei der Ortsverwaltung abgeholt werden. Das abgelaufene Dokument ist mitzubringen.

Müllabfuhr in der kommenden Woche :

Dienstag, 19. April : gelber Sack

Kirchliche Mitteilungen Kippenheimweiler

Ev. Auferstehungsgemeinde Lahr

Erlöserkirche Kippenheimweiler

Pfarramt Martin-Luther-Str. 5, 77933 Lahr
Tel. 07821/22530, Fax 07821/3302,
auferstehungsgemeinde.lahr@kbz.ekiba.de
Pfarrbüro geöffnet am: Mo., Di., Fr. von 09.00 – 11.30 Uhr,
Do. von 16.30 – 18.30 Uhr

Pfarrer Raimund Fiehn, Tel. 07821/22530 oder
Pfarrerin i.P. Nadine Kempf, Tel. 07821/9089616
Sprechstunde nach Vereinbarung



Wochenspruch: Christus spricht: Ich war tot, und sehe, ich bin lebendig von Ewigkeit zu Ewigkeit und habe die Schlüssel des Todes und der Hölle.
Offenbarung 1,18

Donnerstag, 14.4.2022 – Gründonnerstag

19.00 Uhr Agapemahl im Gemeindezentrum
Philipp Melanchthon in Lahr
(Pfarrerin Kempf)
Bitte um Anmeldung

Freitag, 15.4.2022 – Karfreitag

10.30 Uhr Gottesdienst
(Pfarrer Fiehn)

Sonntag, 17.4.2022 – Ostersonntag

10.30 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl
mit Kirchenchor
(Pfarrerin Kempf)

Montag, 18.4.2022 – Ostermontag

kein Gottesdienst in Kippenheimweiler
Herzliche Einladung zum Gottesdienst
mit Abendmahl um 10.30 Uhr in die
Martinkirche in Lahr.
(Pfarrer Fiehn)

Sonntag, 24.4.2022 – Quasimodogeniti

10.30 Uhr Gottesdienst
(Pfarrerin Kempf)

Bitten melden Sie sich für den Gründonnerstag Agapemahl online über unsere Homepage oder telefonisch über das Pfarrbüro an.

Das Pfarrbüro befindet sich nun in Lahr in der Martin-Luther-Str. 5.

Sprechstunde

Wenn Sie mit Pfarrer Raimund Fiehn sprechen möchten, rufen Sie bitte im Pfarramt in Lahr an (Tel. 07821/ 985926) und vereinbaren Sie einen Termin mit ihm.



Kath. Pfarrgemeinde St. Mauritius Kippenheim



Kath. Pfarrgemeinde St. Mauritius Kippenheim

Pfarrbüro: Bahnhofstr. 32, Tel. 07825/69949-0
Wir sind für Sie da: Mo – Fr 10 – 12 Uhr; Mi + Do 16 – 18 Uhr
E-Mail: kippenheim@mariafrieden-kippenheim.de
Homepage: www.mariafrieden-kippenheim.de

Pfarrer M. Ibach: Tel. s. o.
m.ibach@mariafrieden-kippenheim.de
Gem.Referentin R. Haas: Tel. 07825/69949-20
r.haas@mariafrieden-kippenheim.de Mobil: 0160/2231916
Sozialarbeiterin Klara Zimper Tel. 07825/69949-22
k.zimper@mariafrieden-kippenheim.de
Mobil: 0151/22137685
Diakon W. Kohler: w.kohler@mariafrieden-kippenheim.de
Notfallnummer: Tel. 07825/69949-15

Do. 14.04.

07:30 Uhr Laudes - Morgenlob
in der Karwoche Kippenheim
16:30 Uhr Eucharistiefeier zu Gründonnerstag
für die Erstkommunionfamilien Kippenheim
19:00 Uhr Eucharistiefeier - Feier des
Abendmahles - Pfr. M. Ibach Kippenheim
20:00 Uhr Gebetswache Kippenheim

KARFREITAG

15.04.
07:30 Uhr Laudes Kippenheim
09:30 Uhr Kinder-Kreuzweg-Feier Kippenheim
15:00 Uhr Liturgie vom Leiden und Sterben Jesu
Diakon W. Kohler Sulz
mit der Schola des Kirchenchores
17:00 Uhr Liturgie vom Leiden und Sterben
Jesu Pfr. M. Ibach Kippenheim
Mitwirkung Kirchenchor
18:30 Uhr Feier der Versöhnung - Beichte
Pfr. M. Ibach Kippenheim

KARSAMSTAG

Kollekte für den Schuldendienst
16.04.
07:30 Uhr Laudes Kippenheim
20:30 Uhr Festlicher Ostergottesdienst -
Feier der Ottenheim
Auferstehung Jesu - Pfr. M. Ibach
20:30 Uhr Festlicher Ostergottesdienst -
Feier der Sulz
Auferstehung Jesu - Pfr. Honé
20:30 Uhr Wort-Gottes-Feier - Feier der
Auferstehung Jesu -
Diakon W. Kohler Mahlberg

OSTERSONNTAG

Kollekte für den Schuldendienst

17.04.

10:30 Uhr	Eucharistiefeier - Festlicher Ostergottesdienst - Pfr. M. Ibach	Kippenheim
	Mitwirkung Kirchenchor	
17:00 Uhr	Feierliche Ostervesper - Pfr. M. Ibach	Sulz
	mit der Schola des Kirchenchores	

OSTERMONTAG

18.04.

09:00 Uhr	Eucharistiefeier zu Ostern - Pfr. M. Ibach	Ottenheim
	Mitwirkung Kirchenchor	
	mit Beauftragung des Gemeindeteams	
Ab 11 Uhr	Emmausgang für Familien	
	Näheres s.u.	Mahlberg
10:30 Uhr	Eucharistiefeier zu Ostern - Pfr. M. Ibach	Sulz
	mit der Schola des Kirchenchores	

Do. 21.04.

18:30 Uhr	Eucharistiefeier	Kippenheim
-----------	------------------	------------

Sa. 23.04.

17:45 Uhr	Feier der Versöhnung-Beichte	
	Pfr. M. Ibach	Kippenheim
18:30 Uhr	Eucharistiefeier Pfr. M. Ibach	Kippenheim

So. 24.04.

10:30 Uhr	Wort-Gottes-Feier	Mahlberg
	Gestaltung: Liturgiekreis	
10:30 Uhr	Eucharistiefeier Pfr. M. Ibach	Sulz
10:30 Uhr	Ökum. Fahrradgottesdienst der Ev. und Kath. Kirchengemeinde	Ottenheim Kath. Kirche

Wegen der aktuellen Corona-Situation bleibt das Pfarrbüro weiterhin geschlossen!

Außer vorheriger telefonischer Anmeldung!

Herzliche Einladung zur Gebetswache an Gründonnerstag für eine Stunde nach der Eucharistiefeier!

Rosenkranzgebet in Kippenheim

Ab April ist das Rosenkranzgebet am Samstag wieder um 17 Uhr. Auch findet wieder ab April vor den Werktagsgottesdiensten am Donnerstag um 18 Uhr ein Rosenkranzgebet statt.

Unsere katholische öffentliche Bücherei mit einer großen Auswahl an

- Kinder- und Jugendbüchern,
 - Romanen,
 - Ratgebern,
 - Sachbüchern
 - und vieles mehr.
- Seit einiger Zeit ist im Bestand auch die Zeitschrift „Landlust“.
- Kostenloses Ausleihen aller Bücher für ca. 4 Wochen.

Unsere Öffnungszeiten sind:

- sonntags von 10.00 – 11.00 Uhr
- mittwochs von 16.00 – 17.00 Uhr

Wir befinden uns im Untergeschoss des Kindergartens: 77972 Mahlberg, Kapuzinerstr. 14.

Ökum. Friedensgebete

Jeden Montag in Mahlberg 19 Uhr und jeden Donnerstag in Ottenheim 19:30 Uhr beten wir gemeinsam für den Frieden. Das ökum. Friedensgebet findet jeweils in der ev. Kirche statt. Herzliche Einladung.

Emmausgang für Familien in Mahlberg ab 11 bis 16 Uhr.

Die Familien starten an der kath. Kirche und erleben auf 4 Stationen den Weg der Emmausjünger. Jede Familie beginnt den Weg, wann sie möchte. Von 11 bis 16 Uhr sind die Stationen aufgebaut. Eine Anmeldung ist erforderlich unter: r.haas@mariafrieden-kippenheim.de oder Joerg.herbert@kbz.ekiba.de

Ukraine - Tafelladen

Speisesegnung an Ostern - Unterstützung der Lahrer Tafel
Mit der Speisesegnung an Ostern haben Christen seit jeher Gott für Speisen gedankt, die an den Ostertagen zu Hause in den Familien und mit Freunden gegessen wurden.

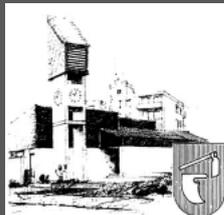
Warum nicht auch an andere denken?

Die Kirchengemeinde Kippenheim Maria Frieden möchte vor diesem Hintergrund zu einer Spendenaktion aufrufen. Wir möchten Menschen unterstützen, die aktuell auf Hilfe angewiesen sind. Hilfestellung bietet hierzu die Tafel in Lahr. Aufgrund des Krieges in der Ukraine nutzen vermehrt Menschen das Angebot der Lahrer Tafel. Daher ist diese auf Unterstützung durch Geld- oder Lebensmittelspenden angewiesen. Wir möchten Sie daher bitten Lebensmittel zu spenden. Benötigt werden vor allem haltbare Grundnahrungsmittel wie Nudeln, Reis, Linsen, Konserven (Mais, Kidneybohnen, Tomaten, Fisch etc.), sowie Kaffee und Tee. Bitte bringen Sie die Lebensmittel ab Gründonnerstag bis Ostermontag in die Kirche. Es gibt dafür einen ausgewiesenen Platz. Wir werden diese dann nach Ostern an die Lahrer Tafel weitergeben.

Wir würden uns freuen, wenn wir die Lahrer Tafel mit einer großzügigen Spende unterstützen können. Herzlichen Dank hierfür.

Unsere Erstkommunikanten aus Kippenheim

Feier der Erstkommunion am 30.04.22
Hannes Bohl; Celina Brakenwagen; Federico Clemente; Jakob Dabrowski; Noah Dieterle; Laura Gommlich; Louan Hägle; Lenny Harter; Julian Hug; Tim Kalt; Sola Mathis; Charlotte und Lena Mock; Giada Pervito; Tiziana Ribaud; Eva Rothmann; Sofia Rudolph; Annie und Lilly Ruhmann; Mila Scarpulla; Leon Schorpp; Luisa Stelter; ; Ronja Vogel; Mika Weckerlin; Leo Wohlfeil; Jonas Woltz; Annabell Zehnle



**Amtliche
Bekanntmachungen**

Langenwinkel

Wir gratulieren

allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern, die in der kommenden Woche ihren Geburtstag feiern, verbunden mit den besten Wünschen für ihre Gesundheit.

Frau Deusch wird aufgrund des Corona-Virus in nächster Zeit auf persönliche Geburtstagsglückwunsch-Besuche verzichten.

Bücherschrank

Der Bücherschrank steht während der Öffnungszeiten der Ortsverwaltung vor dem Rathaus zur Verfügung. Schauen Sie einfach mal vorbei, es gibt immer wieder neue Bücher. **Bücher können einfach mitgenommen oder abgegeben werden.**

Jugendraum Langenwinkel

Öffnungszeiten:

Montag: 17:00 Uhr bis 20:00 Uhr

Mittwoch: 17:00 Uhr bis 20:00 Uhr

Müllabfuhr in der kommenden Woche

Dienstag, 19.04.2022 gelber Sack

Mittwoch, 20.04.2022 graue Tonne

Personalausweise und Reisepässe

Alle Personalausweise die bis 25.03.2022 und Reisepässe die bis zum 08.03.2021 beantragt wurden, sind eingetroffen und können bei der Ortsverwaltung abgeholt werden.

Kirchliche Mitteilungen Langenwinkel



Evangelische
Kirchengemeinde
Langenwinkel

Evang. Pfarramt Hugsweier, Tel. 07821 - 955386, Fax- 955387

Pfarramts-Bürozeiten: Dienstag 09.00 bis 12.00 Uhr

Donnerstag 14.30 bis 17.30 Uhr

In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte an Herrn Pfarrer Axel Malter, Telefon 07824/2347.

Gründonnerstag, 14. April 2022

18.00 Uhr Gemeinsamer Gottesdienst in Hugsweier (Pfr. i.R. Weißenberger)

Karfreitag, 15. April 2022

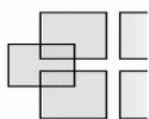
09.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahlsfeier (Präd. in Brasch-Duffner)

Ostersonntag, 17. April 2022

10.15 Uhr Gottesdienst /musikalisch vom Posaunenchor begleitet (Pfr. Malter)

Im Anschluss an den GoDi spielt der Posaunenchor auf dem Friedhof Langenwinkel.

Am Ostermontag ist kein Gottesdienst.



Katholische Kirche
in Lahr

Seelsorgeeinheit An der Schutter

Telefon 07821/92089-0,

Mo bis Fr von 9:30 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16.00 Uhr

info@kath-schutter.de, www.kath-schutter.de

Öffnungszeiten der Sekretariate:

Hl. Geist Lahr Bergstraße 83a	Mi 16:00 – 18:00Uhr
----------------------------------	---------------------

St. Peter und Paul Lahr Lotzbeckstraße 7	Mo 10:00 – 12:00 Uhr Di 16:00 – 17:30 Uhr
---	--

Sancta Maria Lahr im Caritasverband Bismarckstraße 82	Mo 10:00 – 12:00 Uhr Fr 13:30 – 15:30 Uhr
---	--

Redaktionsschluss für Messbestellungen:
drei Wochen vor Termin



Evangeliumsrundfunk
"Wir reden von Gott"

ERF – Der Sender für ein ganzes Leben

www.erf.de

FERNSEHEN (bei Bibel TV): **So., 17.4., 11.30:** Gottesdienst

RADIO: Mo. - Fr., 11.00 + 21.00: Durch die Bibel; **Mo. - Sa., 11.45 + 19.00:** Bibel heute; **LZ = 15.00; 19.30; 21.30;** gesamt: **Sa., 15.00 bis 17.00; Mo. - Fr. 16.00 + 22.00:** Das Gespräch: Themen, Menschen und Geschichten. **17.00:** Der Feierabend - Ihr guter Begleiter.

Fr., 15.4., 10.00 + 14.00: Gottesdienst. **LZ:** Zwischen Abschied und Anfang (2/2). Tina Willms schreibt Karfreitagstexte: In der Stille dieses Tages ist Raum für den Schmerz. **20.00:** Durch Leid zur Herrlichkeit.

Sa., 16.4., LZ: Es wird eine Lücke bleiben. **20.00:** Sein Leiden: für Dich! Nur er kann die Welt retten – und nur so.

So., 17.4., 10.00 + 14.00: Gottesdienst. **LZ:** Seelenproviant. Ostern wendet sich das Leben zum Guten, ermutigt Pfarrer Thomas Weiß in seinen Kolumnen.

Mo., 18.4., 10.00 + 14.00: Gottesdienst. **12.00:** Durch Leid zur Herrlichkeit. **LZ:** Haltepunkte (1/4). Beatrice von Weizsäcker und Norbert Roth über Erschütterungen ihres Glaubens und Orte, an denen sie Gott erfahren haben. **20.00:** „Sei offen für Gott – den Rest öffnet er!“ Ostern ist ein wahrer Augenöffner – für Gott und seine Wirklichkeit.

Mi., 20.4., 12.00: Weisungen für den Alltag (2/3). Prof. Dr. Rolf Hille zeigt auf, wie man Zeichen setzen kann gegen den Trend der Zeit. **20.00:** Der verloren gegangene Gott. Wie kann einem Gott abhanden kommen? Und was tun, wenn's passiert ist?

Do., 21.4., 20.00: Souls on fire – das Feuer entfachen. „Wir brauchen eine Flamme, die durch das Leben und auch über die Grenze des Todes trägt.“

Vereinsmitteilungen Langenwinkel



Reitverein Lahr e.V.

Zu unserer Jahreshauptversammlung am **Donnerstag, den 21. April 2022 um 19:30h** im Reiterstüble in Lahr- Langenwinkel laden wir alle Mitglieder und Freunde unseres Vereines recht herzlich ein.

Tagesordnung :

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Jahresberichte 2019-2020-2021
 - des 1. Vorsitzenden
 - der Jugendleiterin
 - des Schatzmeisters
3. Bericht der Kassenprüfer
4. Entlastung des Vorstandes
5. Ehrungen für 25 u. 40 jährige Mitgliedschaft
6. Neuwahlen der Vorstandschaft
7. Satzungsänderung – Anpassung an die steuerlichen Bestimmungen- siehe Anhang
8. Wünsche und Anträge
9. Vorausschau 2022
10. Sonstiges

Anträge zur Tagesordnung sind schriftlich, bis spätestens 14. April 2022, beim 1. Vorsitzenden einzureichen.
Wir freuen uns, Sie bei unserer Jahreshauptversammlung begrüßen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schmieder
1. Vorsitzender

Satzungsänderung zur Mitgliederversammlung 2022

§ 1
Die Körperschaft mit Sitz in Lahr, verfolgt ausschließlich und unmittelbar, gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.

§ 2
Unter Punkt 1:
Zweck der Körperschaft ist die Förderung des Sports.
Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch:
Förderung sportlicher Übungen und Leistungen.

Änderung Punkt von 3:
Die Körperschaft ist selbstlos tätig, sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.

	8					6		
			1	5				
4	3	5	8		6		7	
						8	3	1
1			3		7			5
3	5	4						
	4		6		8	5	1	2
				7	2			
		9					4	

Die Auflösung zu diesem SUDOKU finden Sie in dieser Ausgabe

RECHT UND RAT

RECHT, STEUERN & FINANZEN





Wir wünschen Ihnen ein
schönes Wochenende!





AUKTHUN TREUHAND GMBH

Steuerberatungsgesellschaft

BERATEN ERSTELLEN HANDELN für

- Arbeitnehmer & Selbstständige
- Senioren
- Vermieter & Verpächter

Alte Bahnhofstraße 10/5
77933 Lahr
Telefon: 07821 / 92 08 70
Fax: 07821 / 92 08 729
info@aukthun-treuhand.de
www.aukthun-treuhand.de



Mein Name ist Ralph Graulich, ich bin seit 25 Jahren bei der Reiff Verlag GmbH & Co. KG tätig. In meiner Funktion als IT-Leiter (kaufm.) Sorge ich für die einwandfreie Funktion mannigfaltiger kaufmännischer IT-Systeme im gesamten Verlagsumfeld als einem 24/7-Produktionsbetrieb und arbeite mit meinen Mitarbeitern aktiv an der Optimierung digitaler Geschäftsprozesse. Unser Auftrag ist es, verlagsweit den Anwendern die bestmöglichen Softwareplattformen für ihre täglichen Aufgaben zur Verfügung zu stellen. Dafür braucht es Menschen mit besonderem Engagement, Ausdauer, Berufserfahrung und einem hohen Maß an Fachwissen, die bereit sind, täglich über sich und ihre Grenzen hinauszuwachsen.

Ich brauche Ihre Unterstützung als:

IT-PROJEKTMITARBEITER (M/W/D)

für eine langfristige Zusammenarbeit. Es erwartet Sie eine Festanstellung bei der reiff IT.

ICH BIETE IHNEN

- eine interessante, anspruchsvolle und auf Dauer ausgelegte Tätigkeit
- abwechslungsreiche Aufgaben in unterschiedlichen Projekten
- Einblicke in unterschiedliche Fachbereiche eines modernen Medienhauses
- leistungsgerechte Vergütung mit zusätzlichen sozialen Leistungen

IHRE AUFGABEN

Das Aufgabengebiet umfasst die Mitarbeit bei der Umsetzung von verschiedensten Projekten der kaufmännischen IT. Sie bilden dabei u. a. die Schnittstelle zwischen kaufmännischer IT und der jeweiligen Fachabteilung.

- Aktualisierung und Umsetzung von Projektplänen
- Unterstützung bei der Zeit- und Terminplanung
- Koordination und Durchführung von Projektbesprechungen

- Umsetzung von projektspezifischen Aufgaben in den IT-Systemen
- Entwicklung und Aktualisierung von Schulungsunterlagen
- Durchführung von Mitarbeiterschulungen
- Übernahme von First-Level-Supportaufgaben
- Projektdokumentation
- regelmäßiges Reporting
- Konfliktmanagement

IHR PROFIL

- abgeschlossene kaufm. Ausbildung oder Studium
- ausgeprägtes analytisches Denken
- gute kommunikative Fähigkeiten
- hohe Konfliktfähigkeit und Leistungsbereitschaft
- breitgefächerte IT-Fachkenntnisse
- Interesse an Prozessoptimierung
- 100 % Homeoffice möglich
- Deutsch (C2), Englisch (B2)

INTERESSIERT?

Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen zu mit Angabe Ihres Einstiegstermins unter karriere.reiff.de oder an:
reiff IT | Personalabteilung | Marleener Str. 9 | 77656 Offenburg

GARTEN, TERRASSE & BALKON



Foto: Shutterstock.com, P. Mawort

NEU!
HALLER
FORST & GARTENGERÄTE
Burgbühlstraße 7 · 77933 Lahr
Tel. 0 78 21/3 73 24 · Fax 0 78 21/3 95 18
info@haller-forst.de · www.haller-forst.de

Kennzeichnungs-Weste

Funkgerät-Tasche mit Antennenhalterung

Größe variabel von S - XXL

Innenliegender Schlüsselhalter

FORST live in Offenburg „Wir sind dabei“ Standnummer M419

Von Spezialisten entwickelt! Ideal für Feuerwehr und Rettungsdienst!

UVP 139,90 €

MÖBEL FÜR IHREN RÜCKEN!

Buckel weh? – www.R-ok.de

Haselwanderstraße 28 · 77652 Offenburg
Fon 07 81 / 9 48 35 01

Rückengerecht leben
Jürgen Koch
Wirbelsäulengerechte Möbel

ABEMA
Die Profis in und um's Haus GmbH

Bühlerfeldstraße 20 · 77652 Offenburg
Tel. 07 81 / 9 26 78 11

- ▲ Hausmeisterdienst
- ▲ Parkplatzpflege
- ▲ Landschaftspflege
- ▲ Baumfällung
- ▲ Objektbetreuung
- ▲ Winterdienst
- ▲ Rodung
- ▲ Entrümpelung

Sonderseiten in den Amtlichen Nachrichtenblättern

22.04.	Gut versichert - fragen Sie uns	Anzeigenschluss 19.04.
29.04.	Altbausanierung	Anzeigenschluss 26.04.
29.04.	Geschenkideen zum Muttertag	Anzeigenschluss 26.04.
06.05.	Unfall – wir helfen, wenn`s gekracht hat	Anzeigenschluss 02.05. 12.00 Uhr
13.05.	Sanfte & alternative Heilmethoden	Anzeigenschluss 09.05. 12.00 Uhr
13.05.	Bei uns stimmt Preis und Leistung	Anzeigenschluss 09.05. 12.00 Uhr

Möchten Sie Ihr Unternehmen auf diesen Seiten präsentieren?

Wir beraten Sie gern.
Telefon 07 81 / 504 -1456 · anb.anzeigen@reiff.de





Anzeigen Privat



Stellenmarkt

Auf der Suche nach einem **Baugrundstück, Sanierungsbedürftige Immobilie oder Mehrfamilienhaus bzw. Eigentumswohnung**. Seriös und unkompliziert. Finanzierung vorhanden. Tel. 0176-63355852 Danke



Immobilien

Familie
sucht **im Raum Lahr + 10 km Bauernhof oder großes Anwesen mit Landwirtschaft zum kaufen**
über **Postbank Immobilien GmbH**.
Telefon 0781 9200-16

MEDICLIN Herzzentrum Lahr

Mit unseren 30 Betriebsstätten ist die MEDICLIN à la Carte GmbH ein bundesweiter Arbeitgeber. Wir versorgen die Akutkrankenhäuser, Rehakliniken, Medizinischen Versorgungszentren und Seniorenresidenzen der MEDICLIN und über die MEDICLIN Gruppe hinaus Schulen, Kindergärten, Pflegeeinrichtungen und Betriebskantinen. Momentan beschäftigen wir 800 Mitarbeiter*innen.

Das MEDICLIN Herzzentrum Lahr/Baden in Lahr sucht ab sofort einen neuen Kollegen als

KÜCHENMITARBEITER (W/M/D)

Die vorliegende Stelle ist für schwerbehinderte Bewerber (w/m/d) geeignet.

Fragen zur ausgeschriebenen Stelle beantwortet Ihnen gerne Frau Michaela Rösch, Betriebsleitung, unter Tel. 07821 9252531.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bevorzugt über www.arbeiten-bei-mediclin.de/kariereinstieg/tochtergesellschaften/mediclin-a-la-carte-gmbh/

MediClin à la Carte GmbH · Frau Michaela Rösch
Hohbergweg 2 · 77933 Lahr



Wir wünschen Ihnen frohe Ostern!



Erinnern Sie sich noch, wie viel Spaß Ihnen das Suchen an Ostern gemacht hat? Für uns gilt das jeden Tag, denn wir suchen und finden mit Leidenschaft – sei es das perfekte Zuhause oder der richtige Käufer für Ihre Immobilie.

Kontaktieren Sie uns gerne für eine unverbindliche Beratung.



ENGEL & VÖLKERS

Kreuzkirchstraße 11 · 77652 Offenburg · Tel. 0781 / 93 99 97 00



Immobilien

Aus der Heimat, für die Heimat.

reiff amtliche nachrichtenblätter.

Am besten regional – auch beim Hausverkauf!

Ich berate Sie diskret von der Erstberatung bis zur Kaufabwicklung und Notartermin. Dies alles zu Ihrer vollsten Zufriedenheit.

Rufen Sie mich einfach an unter 07807/9893041 oder Mobil 0172/4066899 oder schreiben mir eine Mail: vst.kieselbach-k@gmx.de

Ihre freie Immobilienmaklerin
Ulrike Kieselbach



2	8	1	7	3	9	6	5	4
9	6	7	1	5	4	2	8	3
4	3	5	8	2	6	1	7	9
6	7	2	9	4	5	8	3	1
1	9	8	3	6	7	4	2	5
3	5	4	2	8	1	9	6	7
7	4	3	6	9	8	5	1	2
5	1	6	4	7	2	3	9	8
8	2	9	5	1	3	7	4	6

Fenster // Türen
 Rollläden // Jalousien
 Überdachungen
 Insektenschutz



Wüst & Schabinger
 FENSTER // TÜREN

Tullastraße 27 · 77933 Lahr
 Tel. +49 (0) 7821 / 954876-0
 info@wuest-schabinger.de
 www.wuest-schabinger.de



*****HYPNOSE - Fachpraxis**

DOZ. S. R. LEWANDOWSKI

Intern. zert. Hypnotiseur & Energet. Heiler / Mental- & Motivationstrainer/Meditationslehrer/Vital-Coach

Stress / Burnout / Depression / Selbstwert / Schmerzen
 Ängste / Rauchen / Gewicht / Kinderwunsch / Schwangerschaftsbegleitung /schmerzfreie Geburt / Hilfe bei Altersbeschwerden / Begleitung vor und nach Krebs-OP (Linderung d. Nebenwirkungen) / Psycho-Kinesiologie Rückführung u. vieles mehr. Besuchen Sie die Website!

KLAUSERHOF • HASLACH i. K. • 07832 / 4950

Warum Hypnose? Weil sie wirkt!

www.vertrauenspraxis.de

**Nasse Wände?
 Feuchter Keller?**

Ihr Sanierungsexperte für die Beseitigung von Feuchte- und Schimmelschäden an Gebäuden

Abdichtungstechnik Joachim Hug

Alte Landstraße 40, 77749 Hohberg

☎ 07808 - 91 46 30 oder 0781 - 1 31 95 27

www.isotec.de/hug



Wir stellen ein:
 Teamleiter / Bauhandwerker
 (m/w/d) aus Leidenschaft.
 Komm zu uns ins Team!
 hug@isotec.de

ISOTEC®
 Wir machen Ihr Haus trocken

Schwarzwald Radio
 Classic Hits & Super Oldies

OSTERN ROCKT

mit der Schwarzwald Dankeschön-Box

nur
30,00 €
 zzgl. Versand



www.schwarzwaldradio.shop



**Veranstaltungs
 Tipps**

OSTERN FÜR KINDER
 PÂQUES POUR LES ENFANTS



EIERSUCHE CHASSÉ AUX ŒUFS

OSTERMARKT MARCHÉ DE PÂQUES

KINDERWORKSHOP ATELIERS CRÉATIFS

FRÜHLINGSPARTY FÊTE DE PRINTEMPS

Funny-World - Familienfreizeitpark
 Allmendstraße 7
 D-77966 Kappel-Grafenhausen
 Tel. +49 (0)7822/44599-0
 info@funny-world.de



Infos & Buchung
 Infos & Réservation



www.funny-world.de

Hier könnte
 Ihre Anzeige stehen.

Folge dem Osterhasen.
Er hat die Schokolade

Mo - Fr
8.30-18.30 Uhr
Sa
8.30-13 Uhr

Wir haben für Ostern die passenden Blumen!



Untere Hauptstraße 64 • 77971 Kippenheim
Telefon: 0 78 25 / 8 69 99 96



Ihr lokaler Werbepartner

für Handel, Handwerk und Gewerbe.



Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44 - 3 61 60 - www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

Klima-Killer Fleisch
Kostenlose DVD anfordern
www.gabriele-verlag.com
Tel.: 09391 – 504135



PROMEDICA

Gibt es etwas Schöneres als im eigenen Zuhause alt zu werden?

Wir machen es möglich



PROMEDICA PLUS Lahr
Ihr Ansprechpartner vor Ort:
Ralph Röderer

☎ 0151 - 74 63 76 28 ✉ lahr@promedicaplus.de

IMA Immobilien in Lahr: Ausgezeichneter Service von mehreren Institutionen bestätigt Das Rundum-sorglos-Paket beim Immobilien-Verkauf

Lahr (bek). Kompetenz und Seriosität hat die IMA Immobilien GmbH in Lahr gleich mehrfach bestätigt bekommen. Das Unternehmen unter Leitung von Axel Fritsch hat den German Business Award erhalten: Die Makler des 1968 gegründeten Unternehmens wurden als „Best Real Estate Advisory Experts - Southwest Germany“ (Beste Immobilienberater in Südwestdeutschland) ausgezeichnet. Der Branchenverband IVD hat das Unternehmen mit einer Ehrenurkunde bedacht - unter anderem für die Marktkenntnis, die top geschulten Mitarbeiter und passgenaue Wertgutachten.

Auch das Portal Immowelt sieht Axel Fritsch und sein Team bundesweit unter den ersten zehn Immobilienmaklern beim Wettbewerb um den Deutschen Immobilienpreis: Aussagekräftige Exposés, viele und immer wieder wechselnde Objekte auf gutem Niveau sowie zufriedene Kunden ließen das Portal auf IMA in Lahr aufmerksam werden. Kurzum: Beim Makler aus Lahr werden immer wieder neue Objekte angeboten - das mögen die Kunden wie das Portal mitteilen.

„Deshalb suchen wir auch laufend neue Objekte“, sagt Axel Fritsch. Wohnungen und Häuser sind aktuell ebenso gefragt wie Baugrundstücke. Dank einer guten Vernetzung gelingt es IMA immer wieder, interessante Objekte an den Markt zu bringen. „Wir sind alle von hier, haben gewachsene Kontakte und verfügen über entsprechende Ortskenntnisse“, sagt Fritsch.

All diese Kompetenzen sind vor allem dann wichtig, wenn es um die marktgerechte Bewertung von Immobilien geht: Die professionelle Wertermittlung für Häuser, Wohnungen und Grundstücke dient zur Ermittlung des Immobilien-Verkehrswert und verrät dem Eigentümer, welchen Preis er beim Immobilienverkauf erzielen kann. Für Immobilien, für die IMA die Vermarktung übernimmt, wird als Extra auch immer gratis ein Energieausweis erstellt.

IMA kümmert sich also von Anfang an um alles. „Das beginnt schon bei der Sichtung der Bewerbungen und den Terminen zur Besichtigung“, sagt Axel Fritsch. Wer versucht, die Vermarktung seiner Immobilie selbst in die Hand zu nehmen, fühlt sich vom Andrang der Interessenten oftmals genauso überfordert wie von den aktuellen Bestimmungen und Gesetzen. Auch die Bonitätsprüfung der potenziellen Käufer übernimmt das Maklerbüro IMA, sodass der Verkäufer auf Nummer Sicher gehen kann. „Wir managen alles, bis zum Termin mit dem Notar, an dem die Immobilie dann übertragen wird“, beschreibt Axel Fritsch das Rundum-sorglos-Paket von IMA Immobilien. Denn gerade bei diesem Termin ist es gut hilfreich, jemanden mit Know-how und Erfahrung an seiner Seite zu haben.

„Eine Immobilie ist übrigens nach wie vor die Basis für den Vermögensaufbau“, sagt der Experte. Gerade in den unsicheren Zeiten, wie sie alle derzeit erleben, bieten die eigenen vier Wände mehr Sicherheit. Insbesondere junge Familien hegen den Wunsch, sich ein Nest zu schaffen. „Wir sind dabei behilflich, haben aber auch Angebote für andere Bedürfnisse“, sagt Axel Fritsch. Wer beispielsweise neue Freiheiten genießen will, wenn die Kinder aus dem Haus sind, ist mit einer Wohnung glücklich, die keinerlei Verpflichtungen mehr mit sich bringt. Zudem beobachtet Fritsch einen weiteren Trend: „Wenn die Leute vom Homeoffice aus arbeiten können, wollen sie manchmal komplett aussteigen“, berichtet er. Dann suchen sie eine Immobilie im Ausland, bevorzugt in Spanien.



Axel Fritsch und das Team von IMA Immobilien in Lahr zeichnen sich durch eine starke Beratungsleistung und gute Marktkenntnisse aus.



Verschiedene Auszeichnungen machen den Erfolg von IMA Immobilien sichtbar, hier vom Portal Immowelt.



IMA Immobilien wurde als Bester Makler in Südwestdeutschland ausgezeichnet.



Im Nestler-Areal ist das seit 50 Jahren bestehende Unternehmen IMA Immobilien ansässig.



IMA Immobilien GmbH • Alte Bahnhofstr. 10/4 • 77933 Lahr • Tel. 07821/954580
www.ima-immobilien.de • info@ima-immobilien.de